

## » CONFIRMACIÓN DE ENVÍO

## Acuse de recibo de información

Clave: **CIE**  
Razón social: **CORPORACION INTERAMERICANA DE ENTRETENIMIENTO, S.A.B. DE C.V.**  
Folio de recepción: **1537167**  
Responsable: **Víctor Manuel Murillo Vega**  
Fecha y hora del envío: **2026-02-26 16:05:35.524**  
Periodo: **Ejercicio 2025-04**

## Archivo(s) recibido(s)

Nombre del archivo	Descripción
ifrsxbrl.xbrl	Información Financiera de Normas Internacionales en Formato XBRL

[Regresar](#)[Imprimir](#)

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	18
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	20
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	22
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	23
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	25
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	27
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	30
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	33
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	34
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	35
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	36
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	38
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	39
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	40
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	42
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	46
[800500] Notas - Lista de notas.....	47
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	50
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	52

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---

#### **Reporte de Resultados del Cuarto Trimestre de 2025**

Ciudad de México, a 26 de febrero de 2026. Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B. de C.V. ("CIE", la "Compañía" o el "Grupo") (BMV: CIE) anuncia sus resultados financieros para el cuarto trimestre de 2025 no dictaminados preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés).

- ☞ Durante el cuarto trimestre de 2025, los ingresos totales alcanzaron Ps.4,013, lo que representa un crecimiento de 12% respecto a los Ps.3,584 registrados en el mismo periodo de 2024. Este desempeño fue impulsado principalmente por la realización del Gran Premio de la Ciudad de México de Fórmula 1, que registró una asistencia de 401 mil visitantes.
  - ☞ La UAFIDA Ajustada del período se ubicó en Ps.500, comparada con Ps.512 registrados en el mismo trimestre del año anterior.
  - ☞ El Resultado Neto Consolidado del cuarto trimestre de 2025 alcanzó Ps.3,113, en comparación con Ps.936 registrado en el periodo del año anterior.
- 

### Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

#### **ACERCA DE CIE**

Con sus orígenes en 1990, Corporación Interamericana de Entretenimiento ("CIE") (BMV: CIE) es un destacado participante en la industria del entretenimiento fuera de casa en América Latina y ha contribuido en hacer de México un destino de clase mundial en la materia. La Compañía promueve y comercializa el Formula 1 Gran Premio de la Ciudad de México, produce eventos para el sector público y opera el parque de diversiones El Salitre Mágico en Colombia.

A través de su asociación estratégica con Live Nation Entertainment, Inc. (NYSE: LYV) en OCESA, produce y promociona conciertos, festivales de música, producciones teatrales tipo Broadway y de contenido urbano, eventos deportivos, familiares y corporativos. Representa talento artístico, comercializa derechos y patrocinios publicitarios, opera inmuebles de entretenimiento, el centro de exposiciones, congresos y convenciones Citibanamex, realiza venta de boletos a través de sus plataformas Ticketmaster y Eticket y ofrece servicios digitales de marketing y publicidad.

## **AVISO LEGAL**

Como una nota precautoria al público inversionista, excepto por la información histórica aquí contenida, ciertos temas discutidos en el presente documento constituyen afirmaciones futuras. Dichos temas suponen riesgos e incertidumbres, incluyendo las condiciones económicas en México y otros países donde CIE opera, así como fluctuaciones en el valor del peso mexicano comparado con el dólar estadounidense.

El uso de marcas registradas o marcas comerciales en este comunicado tiene exclusivamente fines ilustrativos y no pretende ser una trasgresión a los derechos de autor ni a la legislación de propiedad intelectual aplicable en los países en donde opera CIE, sus subsidiarias y aquellas compañías con las cuales CIE sostiene algún tipo de relación comercial o de negocio.

## **CONTACTO**

Atención a Inversionistas  
investor.relations@cie.com.mx  
T: (5255) 5201-9088

---

### **Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]**

---

Nuestra estrategia es seguir aumentando nuestra rentabilidad generando valor para nuestros accionistas mediante la consolidación del Gran Premio de la Ciudad de México de Formula 1, ofreciendo un evento de clase mundial para sus Clientes. Así mismo, aprovechar las capacidades de integración y logística para lograr expandir los servicios de eventos para el sector gobierno y salud.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

### Administración de riesgos (cifras expresadas en millones de pesos)

Los principales factores de riesgo a los que se encuentra expuesta la Compañía son los siguientes.

#### 1.Riesgo de mercado

1.1.Riesgo de tipo de cambio

1.2.Riesgo de tasa de interés

1.3.Riesgo de concentración

#### 2.Riesgo de crédito

#### 3.Riesgos financieros

3.1.Riesgo de liquidez

3.2.Riesgo de capital

#### 1.Riesgo de mercado

La Compañía es una empresa mexicana que conduce la gran mayoría de sus actividades de negocio en México. Como resultado, sus negocios, su condición financiera y resultados de operación pueden ser afectados significativamente ya sea por ciertas condiciones generales de la economía mexicana, tales como la devaluación del peso mexicano frente a otras monedas, la inflación de los precios y las tasas de interés en México, o por otras cuestiones de índole político, económico y de salud en el país.

El Gobierno Mexicano ha ejercido y continúa ejerciendo influencia significativa sobre la economía de México. Las políticas y las acciones del Gobierno Mexicano relativas a la economía y a empresas paraestatales y organismos descentralizados pueden tener un impacto significativo sobre el sector empresarial de México y los consumidores, en general, y sobre CIE en particular, así como sobre las condiciones de mercado, el sistema de precios y los rendimientos sobre los valores de entidades mexicanas, incluyendo los de la Compañía.

En el pasado, México ha experimentado crisis económicas causadas por factores internos y externos, los cuales se han caracterizado por la inestabilidad en tipos de cambio, altas tasas de inflación y de interés, concentración económica, reducción de flujos internacionales de capital, la contracción de la liquidez del sector bancario y la tasa de desempleo. Estas condiciones económicas han reducido de manera considerable el poder adquisitivo de la población mexicana y, como resultado, la demanda de servicios de entretenimiento fuera de casa. En consecuencia, este tipo de crisis puede afectar adversamente la condición financiera y los resultados de operación de CIE, así como el valor de mercado de sus títulos de deuda y capital.

### 1.1.Riesgo de tipo de cambio

En el pasado, el valor del peso mexicano frente al del dólar estadounidense y otras monedas ha fluctuado de manera consistente. Al 31 de diciembre de 2025 el tipo de cambio del peso mexicano contra el dólar estadounidense mostró una variación de \$2.82 pesos, la cual resulta del cambio observado en la paridad cambiaria entre estas dos monedas, pasando de \$20.78 pesos por dólar al 31 de diciembre de 2024 a \$17.96 pesos por dólar al 31 de diciembre de 2025.

Entre otras cosas, una reducción en el valor del peso mexicano frente al dólar estadounidense podría afectar la viabilidad de CIE de llevar a cabo varios eventos incluido el Gran Premio de la Ciudad de México de Fórmula 1, debido a que algunos costos están denominados en moneda extranjera, tal como el dólar estadounidense, por lo que una devaluación del peso mexicano incrementaría el monto en pesos de las obligaciones de CIE expresadas en moneda extranjera.

A modo de hacer frente a fluctuaciones en el tipo de cambio entre el peso mexicano y monedas extranjeras, la Compañía ha considerado y ejecutado de tiempo en tiempo la contratación de instrumentos financieros de cobertura de tipo de cambio (tradicionalmente, non-delivery forwards) para lograr una mejor viabilidad y rentabilidad económica de ciertos eventos.

Si la moneda mexicana se hubiera debilitado/fortalecido en 25% en el cuarto trimestre de 2025 y el cuarto trimestre de 2024 con respecto al dólar estadounidense, manteniendo todas las demás variables constantes, el resultado después de impuestos se habría modificado respectivamente en aproximadamente \$130.0 y \$119.2, respectivamente. Lo anterior como resultado de las ganancias/pérdidas cambiarias resultantes por la conversión de cuentas por cobrar a clientes, activos financieros medidos a costo amortizado.

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no tiene contratados instrumentos financieros derivados.

Al 31 de diciembre de 2025, CIE registra una deuda bancaria total de \$189.3 correspondiente a créditos contratados por una subsidiaria del Grupo en Colombia, \$13.3 en el corto plazo y \$176.0 en el largo plazo. Esta cifra se integra de la siguiente manera:

1. \$7.9 de un crédito revolviente a corto plazo, mismo que ya fue liquidado a la fecha de emisión de este reporte.
2. \$181.5 de un crédito con vencimiento a 8 años, el cual contempla amortizaciones semestrales crecientes. Para 2026, el monto a pagar por dichas amortizaciones equivaldrá a \$5.4.

### 1.2.Riesgo de tasa de interés

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Compañía tenía una deuda bancaria y bursátil de \$189.3 y \$1,548.9 a costo amortizado, respectivamente, las cuales representan el 2.5% y el 21.1% sus pasivos totales, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025, el Grupo no mantiene deuda en pesos mexicanos, en comparación con \$1,489.2 al cierre de 2024. Por su parte, el análisis de sensibilidad refleja que una fluctuación de 100 puntos base en la tasa de interés habría impactado el Estado de Resultado Integral de 2025 en aproximadamente \$11.0, en comparación con \$15.1 en 2024.

Al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Compañía no tenía contratados instrumentos financieros derivados para cubrir las fluctuaciones de la tasa de referencia TIE de Fondeo.

### 1.3. Riesgo de concentración

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía está expuesta al riesgo de concentración dentro de su segmento de eventos especiales, relacionado con la organización del evento de F1 y sus operaciones con el sector salud en México, las cuales en su conjunto representan el 79% y 82%, respectivamente, de los ingresos consolidados. Por lo tanto, una caída en estos negocios podría tener un impacto adverso en la situación financiera y los resultados de la Compañía.

### 2. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio se administra en forma consolidada, excepto por aquel relacionado con los saldos de las cuentas por cobrar. Cada entidad de CIE es responsable de administrar y analizar el riesgo crediticio de cada uno de sus nuevos clientes, antes de definir los términos de crédito y condiciones de entrega.

El riesgo crediticio se deriva del efectivo y las inversiones en valores, los instrumentos financieros derivados y los depósitos en bancos e instituciones financieras, así como del crédito otorgado a los clientes mayoristas y minoristas, incluyendo los saldos pendientes de cobrar, así como, transacciones futuras ya comprometidas.

En el caso de los bancos y las instituciones financieras sólo se aceptan aquellos que han obtenido una calificación independiente mínima de 'A'. En el caso de clientes se consideran las calificaciones independientes, si existen. Si no existen, la Administración de la Compañía estima la calidad crediticia del cliente, tomando en cuenta su situación financiera, la experiencia pasada y otros factores. Los límites de crédito individuales se establecen con base en calificaciones internas o externas, de conformidad con las políticas establecidas por el Consejo de Administración. Los límites de créditos se monitorean en forma regular. Las ventas a los clientes minoristas se cobran en efectivo o con tarjetas de crédito.

La calidad crediticia de los activos financieros que no están ni vencidos ni deteriorados es evaluada sobre la base de información histórica de los índices de incumplimiento de las contrapartes.

Al 31 de diciembre de 2025 y cierre de diciembre 2024 CIE no mantenía operaciones de descuento de cartera.

### 3. Riesgos financieros

#### 3.1 Riesgo de liquidez

Las proyecciones de los flujos de efectivo se realizan a nivel de cada entidad operativa de la Compañía y posteriormente, el departamento de finanzas consolida esta información. El área financiera de la Compañía monitorea continuamente las proyecciones de flujo de efectivo y los requerimientos de liquidez de la Compañía asegurándose de mantener suficiente efectivo e inversión con realización inmediata para cumplir con las necesidades operativas.

La Compañía monitorea regularmente y toma sus decisiones considerando no violar los límites u obligaciones de hacer o no hacer establecidos en los contratos de endeudamiento.

Los excedentes de efectivo de las entidades operativas se transfieren a la tesorería de la Compañía. La tesorería de la Compañía invierte esos fondos en depósitos a plazos y títulos negociables, cuyos vencimientos o liquidez permiten flexibilidad para cubrir las necesidades de efectivo de la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2025 y al cierre de diciembre de 2024, la Compañía mantenía depósitos a plazo por montos de \$893.0 y de \$718.4, respectivamente, al igual que tenía registrados otros activos igualmente líquidos por \$6,550.1 y \$940.9, respectivamente, en dichos periodos. La Compañía estima que dichos recursos líquidos permitirán administrar adecuadamente el riesgo de liquidez asociado.

#### 3.2 Riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía en relación con la Administración del Riesgo del capital son: i) salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha; ii) proporcionar rendimientos a los accionistas y beneficios a otras partes interesadas; al tiempo que iii) mantener una estructura de capital óptima para reducir su costo.

A efecto de mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede: i) variar el importe de dividendos a pagar a los accionistas, en caso de que estos sean decretados; ii) realizar una reducción de capital; (iii) emitir nuevas acciones o vender activos, y iv) reducir su deuda bancaria y/o bursátil.

Al igual que otras entidades de la industria, la Compañía monitorea su estructura de capital con base en la razón financiera de apalancamiento. Esta razón se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total consolidado de la Compañía. La deuda neta incluye el total de los préstamos circulantes y no circulantes reconocidos en el Estado de Situación Financiera consolidado menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total incluye el capital contable según el Estado de Situación Financiera consolidado más la deuda neta respectiva.

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la razón de apalancamiento se ubica en (1.60) veces y (0.02) veces, respectivamente. La Compañía está en constante análisis para que la razón de apalancamiento no supere 2.5x.

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

### Cifras Relevantes Consolidadas

	4T 2025	4T 2024	% Var.	12M 2025	12M 2024	% Var.
<b>Ingresos</b>	<b>4,013</b>	<b>3,584</b>	<b>12%</b>	<b>5,448</b>	<b>4,709</b>	<b>16%</b>
<b>UAFIDA Ajustada <sup>1)</sup></b>	<b>500</b>	<b>512</b>	<b>-2%</b>	<b>680</b>	<b>703</b>	<b>-3%</b>
<i>Margen</i>	<i>12%</i>	<i>14%</i>		<i>12%</i>	<i>15%</i>	
Resultado de inversión en asociada estratégica <sup>2)</sup>	3,588	549	N.A.	12,272	1,255	N.A.
Ingresos (Gastos) Financieros, Netos	144	(36)	N.A.	97	135	-28%
<b>Utilidad Neta</b>	<b>3,113</b>	<b>936</b>	<b>N.A.</b>	<b>11,166</b>	<b>1,442</b>	<b>N.A.</b>
<b>Caja</b>				<b>7,443</b>	<b>1,659</b>	<b>N.A.</b>
<b>Deuda Bancaria y Bursátil</b>				<b>189</b>	<b>1,549</b>	<b>-88%</b>

<sup>1)</sup> UAFIDA antes de Resultado de inversión en la asociada estratégica OCESA, y gastos extraordinarios

<sup>2)</sup> Incluye la participación en los resultados de asociada estratégica, así como la utilidad en venta de acciones de la misma

Las cifras contenidas a lo largo del presente documento, correspondientes al cuarto trimestre de 2025 y de 2024, están expresadas en millones de pesos mexicanos nominales. Las cifras pueden variar por efectos de redondeo. UAFIDA significa Utilidad de Operación antes de Financiamiento, Impuestos, Depreciación y Amortización. N.A. significa no aplica.

### ANÁLISIS DEL CUARTO TRIMESTRE (el "trimestre" o el "período")

Durante el cuarto trimestre de 2025 los ingresos consolidados del Grupo se ubicaron en Ps.4,013, lo que representa un incremento del 12% respecto a los observados en el mismo período del año anterior. Para el año 2025, las ventas alcanzaron Ps.5,448, en comparación con Ps.4,709 registrados durante 2024.

La UAFIDA Ajustada del cuarto trimestre de 2025, se situó en Ps.500, en comparación con Ps.512 observada durante el mismo período de 2024. Para los doce meses de 2025, la UAFIDA Ajustada fue de Ps.680, mostrando una disminución del 3% respecto a los Ps.703 registrados el año anterior.

## EVENTOS ESPECIALES

En **Eventos Especiales**, los ingresos del cuarto trimestre alcanzaron Ps.3,843, mostrando un incremento del 12% en comparación a los ingresos observados en el mismo trimestre del año anterior. Durante el período se llevó a cabo el Gran Premio de la Ciudad de México de Fórmula 1, que en su edición de 2025 registró una asistencia de 401 mil espectadores, en los tres días del evento. Asimismo, en el trimestre se prestaron servicios integrales en la unidad de hemodiálisis en Aguascalientes, para el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), así como servicios para la rehabilitación del Hospital General María Socorro Quiroga Aguilar, ubicado en Ciudad del Carmen, Campeche, para el IMSS Bienestar. Para los doce meses de 2025, los ingresos de la División alcanzaron Ps.5,103, en comparación con Ps.4,377 observados en el año 2024.

Durante el cuarto trimestre de 2025, la UAFIDA de la División se ubicó en Ps.430, en comparación con Ps.466 registrados en el período del año anterior. El decremento en la UAFIDA es consecuencia de un menor margen de contribución en los servicios de salud comentados anteriormente. Para el año completo 2025, la UAFIDA totalizó en Ps.597, en comparación con Ps.619 observada en el año 2024.

## OTROS NEGOCIOS (Parque El Salitre, Bogotá, Colombia)

Los ingresos del **Parque El Salitre** durante el período alcanzaron Ps.170, en comparación con Ps.152 observados en el mismo trimestre del año anterior. El crecimiento en ingresos es consecuencia de un mayor número de visitantes al parque de diversiones, así como de un mayor gasto promedio por asistente. Durante el año 2025, los ingresos se ubicaron en Ps.345, mostrando un incremento del 4%, en comparación con los del año anterior.

En el cuarto trimestre del año 2025, la UAFIDA del parque alcanzó Ps.70, en comparación con Ps.46 registrada en el período del año anterior. El incremento es consecuencia de: 1) el aumento en los ingresos comentados anteriormente; y, 2) eficiencias operativas logradas en costos y gastos. Para los doce meses de 2025, la UAFIDA de la división se ubicó en Ps.83, mismo nivel al observado en el año anterior.

## ENTRETENIMIENTO

El 29 de julio de 2025, CIE y Live Nation Entertainment, Inc. (LNE) firmaron un contrato de compraventa de acciones, por virtud del cual LNE adquirió un 24.0% adicional de las acciones representativas del capital social de OCESA, lo que redujo la participación de CIE del 49% al 25%.

Sobre la mejor estimación realizada, CIE reconoció una utilidad contable antes de impuestos generada por la venta de acciones por un poco más de Ps.11,000.

En el trimestre, la participación del 25% de CIE en el resultado neto de la alianza estratégica con Live Nation en OCESA, reflejó un fuerte calendario de eventos, destacando magnas presentaciones de artistas internacionales como Bad Bunny, Dua Lipa, Guns N' Roses, Alejandro Fernández y Zoé. Asimismo, durante el período se llevaron a cabo los festivales Corona Capital y Coca-Cola Flow Fest, en la ciudad de México, así como el festival Tecate Comuna, realizado en Cholula, Puebla.

## INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETOS

	4T 2025	4T 2024	% Var.	12M 2025	12M 2024	% Var.
Intereses Ganados	163	31	N.A.	338	170	+98%
Intereses Pagados	9	53	-84%	144	212	-32%
Intereses por Derecho de Uso	4	6	-24%	19	20	-6%
Pérdida (Ganancia) Cambiaria, Neta	6	8	-28%	77	(197)	N.A.
<b>Ingresos (Gastos) Financieros Netos</b>	<b>144</b>	<b>(36)</b>	<b>N.A.</b>	<b>97</b>	<b>135</b>	<b>-28%</b>

Durante el trimestre, se observaron ingresos financieros netos de Ps.144, en comparación con gastos financieros netos de Ps.36, registrado en el mismo período del año anterior.

Durante el trimestre, los intereses ganados ascendieron a Ps.163, beneficiados por un mayor nivel de caja promedio a lo largo del trimestre. Por su parte, los intereses pagados registraron una disminución significativa del 84% frente al mismo trimestre del año anterior, reflejando el impacto positivo del pago anticipado de la emisión de Certificados Bursátiles por Ps.1,500.

## IMPUESTOS A LA UTILIDAD

	4T 2025	4T 2024	% Var.	12M 2025	12M 2024	% Var.
Impuesto Causado	1,157	194	N.A.	2,626	397	N.A.
Impuesto Diferido	(136)	(196)	-30%	(929)	29	N.A.
<b>Impuesto a la</b>	<b>1,021</b>	<b>(2)</b>	<b>N.A.</b>	<b>1,696</b>	<b>426</b>	<b>N.A.</b>

---

**Utilidad**


---

Durante el cuarto trimestre de 2025, los impuestos a la utilidad ascendieron a Ps.1,021, resultado de un impuesto causado por Ps.1,157 y un beneficio por impuesto diferido de Ps.136.

### UTILIDAD NETA

En el trimestre, la utilidad neta se ubicó en Ps.3,113, en comparación con Ps.936 registrados en el mismo periodo del año anterior. El crecimiento registrado es consecuencia principalmente del resultado de la inversión en la asociada estratégica OCESA, el cual incluye la participación en sus resultados, así como la utilidad en la venta de acciones la misma.

---

### Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

---

### DEUDA TOTAL CON COSTO

Al 31 de diciembre de 2025, la deuda bancaria del Grupo se ubicó en Ps.189, la cual está conformada por:

1. Un crédito revolvente de COP.1,644 millones, equivalentes a Ps.8, el cual fue pagado de manera anticipada en febrero de 2026.
2. Un crédito de largo plazo por COP.37,964 millones, equivalente a Ps.181, adquirido por la subsidiaria que opera el parque de diversiones en Bogotá, con vigencia a 8 años y amortizaciones semestrales crecientes a partir de junio de 2026.

### ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

	4T 2025	4T 2024	% Var.	12M 2025	12M 2024	% Var.
Ventas	4,013	3,584	+12%	5,448	4,709	+16%
Costo de Ventas	3,281	2,857	+15%	4,425	3,700	+20%
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>732</b>	<b>728</b>	<b>+1%</b>	<b>1,023</b>	<b>1,009</b>	<b>+1%</b>
Gastos de Operación	283	262	+8%	453	422	+7%
Gastos Extraordinarios	43	-	N.A.	43	30	+44%
Otros Ingresos (Gastos)	(4)	(3)	-57%	(11)	(2)	N.A.

Resultado de inversión en asociada estratégica	3,588	549	N.A.	12,272	1,255	N.A.
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>3,990</b>	<b>1,013</b>	<b>N.A.</b>	<b>12,788</b>	<b>1,810</b>	<b>N.A.</b>
<b>Ingresos (Gastos) Financieros, Netos</b>						
Intereses Ganados	163	31	N.A.	338	170	+98%
Intereses Pagados	9	53	-84%	144	212	-32%
Intereses por Derecho de Uso	4	6	-24%	19	20	-6%
Pérdida (Ganancia) Cambiaria, Neta	6	8	-28%	77	(197)	N.A.
<b>Ingresos (Gastos) Financieros, Netos</b>	<b>144</b>	<b>(36)</b>	<b>N.A.</b>	<b>97</b>	<b>135</b>	<b>-28%</b>
Part. en los resultados de Asociadas	(0)	(42)	+100%	(23)	(78)	+71%
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>4,134</b>	<b>934</b>	<b>N.A.</b>	<b>12,863</b>	<b>1,867</b>	<b>N.A.</b>
<b>Impuestos a la Utilidad</b>						
Impuesto Causado	1,157	194	N.A.	2,626	397	N.A.
Impuesto Diferido	(136)	(196)	-30%	(929)	29	N.A.
<b>Utilidad Neta</b>	<b>3,113</b>	<b>936</b>	<b>N.A.</b>	<b>11,166</b>	<b>1,442</b>	<b>N.A.</b>
Participación No Controladora	-	(26)	N.A.	-	(48)	N.A.
<b>Participación Controladora</b>	<b>3,113</b>	<b>962</b>	<b>N.A.</b>	<b>11,166</b>	<b>1,490</b>	<b>N.A.</b>
<hr/>						
Depreciación y Amortización	55	48	+14%	121	117	+3%
<b>UAFIDA Ajustada <sup>1)</sup></b>	<b>500</b>	<b>512</b>	<b>-2%</b>	<b>680</b>	<b>703</b>	<b>-3%</b>

\* UAFIDA antes de resultado de inversión en la asociada estratégica OCESA, y gastos extraordinarios

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL:

	31 Dic. 2025	31 Dic. 2024	% Var.
<b>Activo Circulante</b>	<b>12,639</b>	<b>3,354</b>	<b>N.A.</b>
Efectivo	7,443	1,659	N.A.
Clientes por Cobrar, Neto	1,006	611	+65%
Otras Cuentas por Cobrar, Neto	3,425	210	N.A.
Inventarios	32	33	-3%
Otros Activos Circulantes	732	842	-13%
<b>Activos No Circulantes</b>	<b>6,687</b>	<b>10,806</b>	<b>-38%</b>
Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	4,789	9,065	-47%
Propiedad, Planta y Equipo Neto	615	526	+17%
Activos por Derecho de Uso, Neto	110	147	-25%
Activos por Impuestos Diferidos	1,173	1,069	+10%

<b>Activo Total</b>	<b>19,325</b>	<b>14,160</b>	<b>+36%</b>
<b>Pasivos Circulante</b>	<b>5,707</b>	<b>3,257</b>	<b>+75%</b>
Proveedores	340	454	-25%
Deuda con costo de Corto Plazo	13	8	+71%
Arrendamientos a Corto Plazo	42	38	+10%
Otros Pasivos Circulantes	5,311	2,757	+93%
<b>Pasivos No Circulantes</b>	<b>1,843</b>	<b>4,092</b>	<b>-55%</b>
Deuda con costo de Largo Plazo	176	1,541	-89%
Arrendamientos a Largo Plazo	103	129	-20%
Pasivos por Impuestos Diferidos	706	1,690	-58%
Otros pasivos No circulantes	857	731	+17%
<b>Pasivo Total</b>	<b>7,550</b>	<b>7,349</b>	<b>+3%</b>
<b>Capital Contable</b>	<b>11,775</b>	<b>6,811</b>	<b>+73%</b>
Participación No Controladora	-	-	N.A.
<b>Participación Controladora</b>	<b>11,775</b>	<b>6,811</b>	<b>+73%</b>
<b>Pasivo Total + Capital Contable</b>	<b>19,325</b>	<b>14,160</b>	<b>+36%</b>

## Control interno [bloque de texto]

### *Generalidades*

A través de la Dirección Corporativa de Administración y Finanzas y la Dirección Corporativa de Planeación Estratégica, Recursos Humanos y Control Interno, la Compañía desarrolla la función de control interno para asegurar la dirección hacia las metas propuestas y logro de su misión.

Lo anterior es logrado mediante una constante evolución de la normatividad documentada y los sistemas informáticos existentes, de acuerdo al entorno del negocio, que promueva la reducción de riesgos, mejore la eficacia de la operación de los negocios y la confiabilidad de la información financiera, y asegure el cumplimiento con las leyes y regulaciones vigentes en materia de Gobierno Corporativo, Riesgo y Control, y de acuerdo a mejores prácticas.

La Compañía lleva a cabo una mejora continua de su marco normativo interno basado en políticas, procesos y procedimientos. Este busca fortalecer las actividades de control y minimizar la ocurrencia de desviaciones materiales y significativas que puedan afectar a la Compañía. Dicho marco salvaguarda la funcionalidad de diferentes áreas.

La regulación interna de CIE busca cubrir todas las áreas susceptibles de control; entre ellas se encuentran: Administración, Finanzas, Recursos Humanos, Planeación estratégica, Comercialización, Jurídico, Operación de los negocios, Tecnologías de Información, Planeación y promoción, Relaciones Públicas, Control de activos Procura, entre otros. De la misma manera, la Compañía implementa controles de ciberseguridad relacionados con rigurosos accesos para garantizar que solo personal autorizado pueda acceder a sistemas y datos críticos, recibiendo los empleados capacitación continua respecto a las mejores prácticas en el tema, realizando revisiones periódicas para identificar y corregir vulnerabilidades potenciales.

Asimismo, la conducta ética de empleados, funcionarios, directivos, socios y accionistas, y de proveedores y acreedores, así como de cualquier otro participante en la cadena de valor del Grupo con el cual mantiene un vínculo mercantil, jurídico, económico y/o de negocio, complementan a la regulación interna de CIE y su observancia a la normatividad externa, está integrada dentro del Código de Ética de CIE y diversas políticas que integran el Sistema Normativo de Integridad de CIE, cuyo cumplimiento es supervisado por el Comité de Conducta.

### *Auditoría Interna*

El Grupo cuenta con un área de Auditoría Interna que depende del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias de CIE, presidido por un consejero independiente, el cual a su vez es un órgano que coadyuva al dependiente del Consejo de Administración de CIE.

El área de Auditoría Interna de CIE como tercera línea de defensa tiene como propósito realizar evaluaciones independientes y objetivas de las operaciones de la Sociedad para que con un enfoque sistemático y disciplinado pueda evaluar y mejorar la eficacia de los procesos de gestión de Riesgos, Control Interno y Gobierno, concebida para agregar valor a la Organización en:

- Identificación de riesgos de las operaciones y de la Sociedad;
- La eficiencia y eficacia de las operaciones de cada uno de los negocios y de la Sociedad;
- Salvaguarda de los activos de la Sociedad;
- Fiabilidad y la integridad de la información financiera y operativa de la Sociedad; y,
- El cumplimiento de leyes, reglamentos, políticas, procedimientos, contratos y cualquier normatividad aplicable a la operación y/o negocio y/o sociedad.

- El área está alineada con la estructura del Grupo (por divisiones de negocio) buscando así permear dentro de CIE una cultura de autocontrol.

### *Cumplimiento*

A modo de complementar la función y desarrollo del Control Interno en el Grupo, en 2017 el Comité de Auditoría y Prácticas Societarias del Consejo de Administración de CIE estableció el área de Cumplimiento de CIE.

Las funciones de Cumplimiento se enlistan a continuación:

- Identificar, evaluar y comunicar los riesgos a los que se enfrenta la compañía en sus operaciones cotidianas, actividades extraordinarias o nuevas líneas de negocio;
- Generar en la organización la implementación de sistemas de control adecuados, que fomenten y administren la operación del negocio;
- El análisis de normas y mejores prácticas aplicables a la operación y/o negocio y/o sociedad, para garantizar su cumplimiento;
- El seguimiento de los procesos derivados del Código de Conducta, las políticas que integran el Sistema Normativo de Integridad de CIE y de la integración y seguimiento de las acciones que resultan de las resoluciones de los Comités de Conducta y de Diversidad e Inclusión de CIE, que ésta ha implementado para vigilar la conducta ética de empleados, funcionarios, directivos, proveedores y acreedores.
- Analizar, generar y gestionar políticas y procedimientos adecuados para integrar un marco normativo y de cumplimiento propio de la organización; y,
- Implementar mecanismos de comunicación y transparencia de las normas, políticas y procedimientos aplicables a CIE, para motivar y supervisar que los colaboradores del grupo desarrollen sus actividades en éste con una actuación ética, legal y sujeto a las mejores prácticas aplicables.

---

**Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]**

## Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B. de C.V.

### Sumario 4T 2025

(Cifras en millones de pesos mexicanos)

	4T 2025	4T 2024	\$ Var.	% Var.	2025	2024	\$ Var.	% Var.
<b>Información de Estado de Resultados:</b>								
<b>Ingresos Netos</b>	<b>4,013</b>	<b>3,584</b>	<b>428</b>	<b>12%</b>	<b>5,448</b>	<b>4,709</b>	<b>739</b>	<b>16%</b>
Gastos Extraordinarios	43	-	43	-	43	30	13	44%
Resultado Inversión asociada estratégica	3,588	549	3,039	553%	12,272	1,255	11,018	878%
Depreciación y Amortización	55	48	7	14%	121	117	4	3%
UAFIDA	4,045	1,061	2,984	N.A.	12,909	1,928	10,982	N.A.
% Margen UAFIDA	N.A.	N.A.			N.A.	N.A.		
UAFIDA Ajustada	500	512	(12)	-2%	680	703	(23)	-3%
% Margen UAFIDA Ajustada	12%	14%			12%	15%		
<b>Resultado Operativo</b>	<b>3,990</b>	<b>1,013</b>	<b>2,977</b>	<b>N.A.</b>	<b>12,788</b>	<b>1,810</b>	<b>10,978</b>	<b>N.A.</b>
% Margen Operativo	99.4%	28.2%			234.7%	38.4%		
Ingreso (Gasto) Financiero, neto	144	(36)	181	N.A.	97	135	(38)	N.A.
Resultado no Controladora	-	(26)	26	100%	-	(48)	48	100%
Resultado Controladora	3,113	962	2,151	N.A.	11,166	1,490	9,676	N.A.
<b>Resultado Neto</b>	<b>3,113</b>	<b>936</b>	<b>2,177</b>	<b>N.A.</b>	<b>11,166</b>	<b>1,442</b>	<b>9,724</b>	<b>N.A.</b>
% Margen Neto	77.6%	26.1%			205.0%	30.6%		

UAFIDA antes de UAFIDA antes de Resultado de inversión en la asociada estratégica OCESA, y gastos extraordinarios

	Dic. 2025	Dic. 2024	\$ Var.	% Var.
<b>Información de Balance General:</b>				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	7,443	1,659	5,784	349%
Otros Activos Circulantes	5,195	1,695	3,500	206%
Activo Circulante	12,639	3,354	9,284	277%
Inmuebles, Mobiliario y Equipo, Neto	615	526	89	17%
Activo Diferido y Otros Activos	6,071	10,280	(4,209)	-41%
<b>Activo Total</b>	<b>19,325</b>	<b>14,160</b>	<b>5,165</b>	<b>36%</b>
Deuda Bancaria y Bursátil	189	1,549	(1,360)	-88%
Otros Pasivos	7,360	5,800	1,560	27%
<b>Pasivo Total</b>	<b>7,550</b>	<b>7,349</b>	<b>201</b>	<b>3%</b>
Participación Controladora	11,775	6,811	4,964	73%
Participación no Controladora	-	-	-	0%
<b>Capital Contable</b>	<b>11,775</b>	<b>6,811</b>	<b>4,964</b>	<b>73%</b>

	2025	2024	\$ Var.	% Var.
<b>Información de flujos de efectivo:</b>				
Flujo de Operación	1,121	395	726	184%
Flujo de Inversión	12,205	91	12,114	N.A.
Flujo de Financiamiento	(7,443)	(757)	(6,686)	N.A.

	2025	2024	\$ Var.	% Var.
<b>Información Financiera:</b>				
Número de Acciones (miles)	559	559	-	0%
Precio de la Acción al cierre del periodo	42.00	27.50	14.5	53%
<b>Valor de Capitalización</b>	<b>23,494</b>	<b>15,383</b>	<b>8,111</b>	<b>53%</b>
<b>Valor de la Compañía</b>	<b>16,240</b>	<b>15,272</b>	<b>968</b>	<b>6%</b>

	2025	2024
<b>Razones Financieras:</b>		
Razón Valor de la Compañía a UAFIDA Ajustada (veces)	23.9	21.7
Rotación de Cuentas por Cobrar (veces)	5.4	7.7
Rotación de Cuentas por Pagar (veces)	13.0	8.1

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	CIE
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2025-01-01 al 2025-12-31
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2025-12-31
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	CIE
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	4
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Se sugiere al lector revisar el apartado [813000] Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 del presente documento.

### Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Sobre una base periódica, Corporación Interamericana de Entretenimiento S.A.B. de C.V. ("CIE", "Grupo CIE" o la "Compañía") mantiene comunicación abierta con diversas instituciones financieras en México y en el extranjero. Lo anterior se deriva de las iniciativas de comunicación de CIE con el

mercado financiero, así como es resultado de la apertura en la comunicación que recibe el Grupo de los participantes del sector dentro en el curso ordinario de su actividad empresarial.

CIE no cuenta a la fecha con cobertura formal llevada a cabo por firmas de análisis bursátil registradas en México o el extranjero, ni ha sido notificada por firma de análisis bursátil alguna al respecto.

Por lo que respecta a la emisión de certificados bursátiles emitidos en julio de 2024 y pagados anticipadamente antes de su vencimiento en septiembre de 2025, así como respecto a la calificación Corporativa, la Compañía recibe cobertura formal de análisis de las agencias calificadoras Fitch México y HR Ratings. Estas firmas hacen públicas de manera usual. Los últimos reportes de calificación fueron publicados en diciembre de 2025 y septiembre de 2025.

Así mismo, a la fecha de publicación del presente reporte, las últimas calificaciones otorgadas a CIE son:

- Fitch México mantiene calificación de largo plazo en escala nacional para CIE en 'AA-(mex)' con Perspectiva Estable. Por su parte, la calificación nacional de corto plazo es 'F1+(mex).
- HR Ratings asignó calificación de largo plazo en escala nacional para CIE en 'HR AA+', para el corto plazo una calificación de 'HR1' con Perspectiva Estable.

Las empresas subsidiarias de CIE no son objeto de análisis bursátil en consideración de que no mantienen registrados valores de capital y de deuda listados en mercado bursátil organizado alguno de México o del extranjero.

En adición, los equipos de análisis de instituciones bancarias, arrendadoras y de factoraje, entre otras, con las cuales CIE y algunas de sus empresas subsidiarias mantienen vinculación alguna por la gestión de productos y servicios de crédito y de activos y pasivos monetarios, realizan internamente y de forma privada y confidencial labores de análisis sobre Grupo CIE.

---

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	7,443,128,000	1,659,266,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	4,643,044,000	1,138,170,000
Impuestos por recuperar	520,556,000	524,033,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	31,823,000	32,958,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12,638,551,000	3,354,427,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	12,638,551,000	3,354,427,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	4,789,194,000	9,064,676,000
Propiedades, planta y equipo	615,070,000	525,798,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	109,684,000	146,769,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Activos por impuestos diferidos	1,172,590,000	1,068,613,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	6,686,538,000	10,805,856,000
Total de activos	19,325,089,000	14,160,283,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	3,225,743,000	3,104,479,000
Impuestos por pagar a corto plazo	2,425,326,000	106,550,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	13,307,000	7,772,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	42,336,000	38,355,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	5,706,712,000	3,257,156,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	5,706,712,000	3,257,156,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	639,486,000	550,179,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	176,018,000	1,541,136,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	103,194,000	128,883,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	217,915,000	181,178,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	217,915,000	181,178,000
Pasivo por impuestos diferidos	706,319,000	1,690,346,000
Total de pasivos a Largo plazo	1,842,932,000	4,091,722,000
Total pasivos	7,549,644,000	7,348,878,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	2,822,003,000	3,571,039,000
Prima en emisión de acciones	0	90,019,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	9,359,516,000	3,320,477,000
Otros resultados integrales acumulados	(406,074,000)	(170,130,000)
Total de la participación controladora	11,775,445,000	6,811,405,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	11,775,445,000	6,811,405,000
Total de capital contable y pasivos	19,325,089,000	14,160,283,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-12-31	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Actual 2025-10-01 - 2025-12-31	Trimestre Año Anterior 2024-10-01 - 2024-12-31
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	5,447,952,000	4,708,571,000	4,012,706,000	3,584,275,000
Costo de ventas	4,424,502,000	3,699,530,000	3,281,150,000	2,856,705,000
Utilidad bruta	1,023,450,000	1,009,041,000	731,556,000	727,570,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	495,969,000	451,701,000	325,988,000	261,737,000
Otros ingresos	12,260,786,000	1,252,921,000	3,584,057,000	546,709,000
Otros gastos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	12,788,267,000	1,810,261,000	3,989,625,000	1,012,542,000
Ingresos financieros	337,504,000	367,852,000	163,425,000	22,679,000
Gastos financieros	240,143,000	232,931,000	19,137,000	59,044,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	(22,925,000)	(77,871,000)	(30,000)	(42,149,000)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	12,862,703,000	1,867,311,000	4,133,883,000	934,028,000
Impuestos a la utilidad	1,696,495,000	425,588,000	1,020,937,000	(2,105,000)
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	11,166,208,000	1,441,723,000	3,112,946,000	936,133,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	11,166,208,000	1,441,723,000	3,112,946,000	936,133,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	11,166,208,000	1,489,915,000	3,112,946,000	961,987,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	(48,192,000)	0	(25,854,000)
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	19.9621	2.6636	5.5651	1.7198
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	19.9621	2.6636	5.5651	1.7198
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	19.9621	2.6636	5.5651	1.7198
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	19.9621	2.6636	5.5651	1.7198

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-12-31	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Actual 2025-10-01 - 2025-12-31	Trimestre Año Anterior 2024-10-01 - 2024-12-31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	11,166,208,000	1,441,723,000	3,112,946,000	936,133,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(9,762,000)	(9,616,000)	(9,503,000)	(10,245,000)
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(9,762,000)	(9,616,000)	(9,503,000)	(10,245,000)
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	(8,665,000)	(79,156,000)	1,288,000	30,018,000
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	(8,665,000)	(79,156,000)	1,288,000	30,018,000
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-12-31	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Actual 2025-10-01 - 2025-12-31	Trimestre Año Anterior 2024-10-01 - 2024-12-31
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	(310,358,000)	(60,805,000)	(310,358,000)	(60,805,000)
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	(310,358,000)	(60,805,000)	(310,358,000)	(60,805,000)
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(319,023,000)	(139,961,000)	(309,070,000)	(30,787,000)
Total otro resultado integral	(328,785,000)	(149,577,000)	(318,573,000)	(41,032,000)
Resultado integral total	10,837,423,000	1,292,146,000	2,794,373,000	895,101,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	10,837,423,000	1,340,338,000	2,794,373,000	920,955,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	(48,192,000)	0	(25,854,000)

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-12-31	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	11,166,208,000	1,441,723,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	1,696,495,000	425,588,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	121,062,000	117,293,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	99,325,000	(121,025,000)
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	35,617,000
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(11,202,086,000)	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	(1,047,114,000)	(1,212,352,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	1,135,000	(11,981,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(395,254,000)	(378,069,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	35,981,000	(339,260,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(114,435,000)	(53,500,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	410,448,000	(101,648,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	29,389,000	24,153,000
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	(10,365,054,000)	(1,615,184,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	801,154,000	(173,461,000)
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	787,920,000	948,622,000
- Intereses pagados	(163,350,000)	(232,931,000)
+ Intereses recibidos	(337,504,000)	(170,387,000)
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	293,701,000	442,636,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1,121,219,000	395,069,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	8,015,000	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	252,026,000	68,312,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	330,554,000	159,453,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	12,118,558,000	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	12,205,101,000	91,141,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	464,560,000	3,501,673,000
- Reembolsos de préstamos	1,839,850,000	3,441,213,000
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	49,513,000	48,790,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	5,034,328,000	0
- Intereses pagados	144,947,000	209,338,000
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(839,055,000)	(559,369,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(7,443,133,000)	(757,037,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	5,883,187,000	(270,827,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(99,325,000)	121,025,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	5,783,862,000	(149,802,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,659,266,000	1,809,068,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	7,443,128,000	1,659,266,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	3,571,039,000	90,019,000	0	3,320,477,000	0	(92,841,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	11,166,208,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(8,665,000)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	11,166,208,000	0	(8,665,000)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	5,034,328,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	839,055,000	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	90,019,000	(90,019,000)	0	(92,841,000)	0	92,841,000	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(749,036,000)	(90,019,000)	0	6,039,039,000	0	84,176,000	0	0	0
Capital contable al final del periodo	2,822,003,000	0	0	9,359,516,000	0	(8,665,000)	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(23,548,000)	0	(60,805,000)	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(13,947,000)	0	(310,358,000)	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	(13,947,000)	0	(310,358,000)	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	(13,947,000)	0	(310,358,000)	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(37,495,000)	0	(371,163,000)	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	7,064,000	(170,130,000)	6,811,405,000	0	6,811,405,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	11,166,208,000	0	11,166,208,000
Otro resultado integral	0	0	0	4,185,000	(328,785,000)	(328,785,000)	0	(328,785,000)
Resultado integral total	0	0	0	4,185,000	(328,785,000)	10,837,423,000	0	10,837,423,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	5,034,328,000	0	5,034,328,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	839,055,000	0	839,055,000
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	92,841,000	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	4,185,000	(235,944,000)	4,964,040,000	0	4,964,040,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	11,249,000	(406,074,000)	11,775,445,000	0	11,775,445,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	4,130,408,000	90,019,000	0	1,830,562,000	0	(13,685,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	1,489,915,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(79,156,000)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	1,489,915,000	0	(79,156,000)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	559,369,000	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(559,369,000)	0	0	1,489,915,000	0	(79,156,000)	0	0	0
Capital contable al final del periodo	3,571,039,000	90,019,000	0	3,320,477,000	0	(92,841,000)	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(9,812,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0		0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0		0	0	(13,736,000)	0	(60,805,000)	0
Resultado integral total	0	0		0	0	(13,736,000)	0	(60,805,000)	0
Aumento de capital social	0	0		0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0		0	0	(13,736,000)	0	(60,805,000)	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(23,548,000)	0	(60,805,000)	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	2,944,000	(20,553,000)	6,030,436,000	40,849,000	6,071,285,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	1,489,915,000	(48,192,000)	1,441,723,000
Otro resultado integral	0	0	0	4,120,000	(149,577,000)	(149,577,000)	0	(149,577,000)
Resultado integral total	0	0	0	4,120,000	(149,577,000)	1,340,338,000	(48,192,000)	1,292,146,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	559,369,000	0	559,369,000
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	7,343,000	7,343,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	4,120,000	(149,577,000)	780,969,000	(40,849,000)	740,120,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	7,064,000	(170,130,000)	6,811,405,000	0	6,811,405,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	2,822,003,000	3,571,039,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	20	19
Numero de empleados	846	884
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	559,369,806	559,369,806
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-12-31	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Actual 2025-10-01 - 2025-12-31	Trimestre Año Anterior 2024-10-01 - 2024-12-31
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	121,062,000	117,293,000	55,397,000	48,412,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual	Año Anterior
	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	5,447,952,000	4,708,571,000
Utilidad (pérdida) de operación	12,788,267,000	1,810,261,000
Utilidad (pérdida) neta	11,166,208,000	1,441,723,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	11,166,208,000	1,489,915,000
Depreciación y amortización operativa	121,062,000	117,293,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>															
BANCO DE BOGOTÁ	SI	2024-12-20	2032-12-20	IBR 6M + 4% - 13.50%							1,649,000			0	53,263,000
BANCO DE BOGOTA	SI	2025-01-14	2032-12-19	IBR 6M + 4.1% - 12.93%							936,000		0	0	30,225,000
BANCO DE BOGOTA.	SI	2025-02-25	2032-12-19	IBR 6M + 4.1% - 12.86%							144,000				4,632,000
BANCO DE BOGOTA,	SI	2025-04-09	2032-12-19	IBR 6M + 4.2% - 12.95%							430,000				13,894,000
BANCO DE BOGOTA..	SI	2025-05-09	2032-12-19	IBR 6M + 4.2% - 12.85%							430,000				13,894,000
BANCO DE BOGOTA...	SI	2025-06-11	2032-12-19	IBR 6M + 4.2% - 12.97%							430,000				13,900,000
BANCO DE BOGOTA.,	SI	2025-07-07	2032-12-19	IBR 6M + 4.2% - 12.91%							287,000				9,266,000
BANCO DE BOGOTA,,,	SI	2025-07-31	2032-12-19	IBR 6M + 4.2% - 12.81%							602,000				19,459,000
BANCO DE BOGOTÁ.	SI	2025-11-26	2032-12-19	IBR 6M + 4.2% - 13.45%							541,000				17,485,000
BANCO DE BOGOTÁ..	SI	2025-11-13	2026-11-12	IBR + 2.20% - 10.955%							7,858,000				
TOTAL					0	0	0	0	0	0	13,307,000	0	0	0	176,018,000
<b>Total bancarios</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	13,307,000	0	0	0	176,018,000
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Proveedores [sinopsis]</b>															
<b>Proveedores</b>															
<b>PROVEEDORES</b>	NO	2025-12-31	2026-12-31			291,733,000						47,999,000			
<b>TOTAL</b>					0	291,733,000	0	0	0	0	0	47,999,000	0	0	0
<b>Total proveedores</b>															
<b>TOTAL</b>					0	291,733,000	0	0	0	0	0	47,999,000	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total de créditos</b>															
<b>TOTAL</b>					0	291,733,000	0	0	0	0	13,307,000	47,999,000	0	0	176,018,000

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	23,019,000	413,574,000	10,515,000	188,928,000	602,502,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	23,019,000	413,574,000	10,515,000	188,928,000	602,502,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	1,222,000	21,952,000	4,893,000	87,912,000	109,864,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	9,797,000	176,018,000	176,018,000
Total pasivo monetario	1,222,000	21,952,000	14,690,000	263,930,000	285,882,000
Monetario activo (pasivo) neto	21,797,000	391,622,000	(4,175,000)	(75,002,000)	316,620,000

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>NUEVA MARCA</b>				
EVENTOS	5,102,652,000	0	345,300,000	5,447,952,000
TOTAL	5,102,652,000	0	345,300,000	5,447,952,000

## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

### Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

En CIE, existen prácticas de control y criterios internos aplicables a las operaciones con instrumentos financieros derivados. La Compañía, a través de diversas subsidiarias, ha concertado, de tiempo en tiempo, estas operaciones con el objeto de reducir la volatilidad de los tipos de cambio a los que se encuentran expuestas. Asimismo, CIE ha contratado en el pasado algunos instrumentos derivados para cubrir ciertas porciones de su deuda con costo de largo plazo en México.

Como lo ha hecho en el pasado, CIE tiende a utilizar principalmente instrumentos financieros derivados con fines de cobertura. Durante la vigencia de los mismos y dados los requisitos para poder cumplir con el criterio de contabilidad de cobertura respectivo, los instrumentos pueden no llegar a calificar como instrumentos de cobertura contable.

Las operaciones relacionadas con instrumentos financieros derivados se comentan internamente, a modo de dar seguimiento a la ejecución de los lineamientos que existen para la contratación y gestión de dichos instrumentos. En dichas responsabilidades, participan la tesorería corporativa y el Comité de Finanzas del Grupo.

De forma general, los instrumentos financieros derivados autorizados que ha utilizado la Compañía son principalmente contratos de precio adelantado (*Forwards*) de divisas y contratos mediante los cuales se establece la obligación bilateral de intercambiar flujos de efectivo en fechas futuras preestablecidas, sobre un valor nominal o de referencia de monedas (*Cross Currency Swaps*) o de tasa de interés (*Interest Rate Swap*) para, en su caso, convertir la moneda en la que se encuentra denominado tanto el principal como los intereses de un pasivo financiero con costo.

Se tienen celebrados contratos marco para la operación de instrumentos financieros derivados con instituciones financieras nacionales y extranjeras. En la contratación de instrumentos financieros derivados con contrapartes extranjeras, la Compañía utiliza el contrato maestro aprobado por la *International Swaps and Derivatives Association, Inc.* (“*ISDA*” por sus siglas en inglés) y en los casos de contratación con contrapartes mexicanas, la Compañía ha utilizado el formato aprobado por la “*ISDA*” y el formato recomendado por el Banco de México. Asimismo, la Compañía se apega a los marcos regulatorios de otros países en los casos en que contrata instrumentos financieros derivados en países distintos a México, como lo ha sido el caso de Colombia.

Al respecto, las principales condiciones o términos son estándar en este tipo de transacciones, incluyendo mecanismos para la designación de agentes de cálculo o valuación. Asimismo, se celebran contratos de garantía estándar que determinan las políticas de márgenes, colaterales y líneas de crédito que deban otorgarse en determinado momento. En estos se establecen los límites de crédito que otorgan las instituciones financieras con las que la Compañía celebra contratos

marco de derivados y que aplican en el caso de posibles fluctuaciones negativas en el valor de mercado de las posiciones abiertas en instrumentos financieros derivados.

---

**Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]**

---

A la fecha de este reporte, la Compañía no tiene contratados instrumentos financieros derivados.

---

**Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

---

A la fecha de este reporte, la Compañía no tiene contratados instrumentos financieros derivados.

---

**Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]**

---

A la fecha de este reporte, la Compañía no tiene contratados instrumentos financieros derivados.

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	892,999,000	718,392,000
Total efectivo	892,999,000	718,392,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	6,550,129,000	940,874,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	6,550,129,000	940,874,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	7,443,128,000	1,659,266,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	1,005,778,000	610,524,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	132,046,000	109,435,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	94,522,000	195,328,000
Gastos anticipados circulantes	117,270,000	122,616,000
Total anticipos circulantes	211,792,000	317,944,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	432,237,000	410,423,000
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	3,293,428,000	100,267,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	4,643,044,000	1,138,170,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	31,823,000	32,958,000
Total inventarios circulantes	31,823,000	32,958,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	4,789,194,000	9,064,676,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	4,789,194,000	9,064,676,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	0	0
Edificios	0	0
Total terrenos y edificios	0	0
Maquinaria	290,142,000	333,211,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	1,134,000	1,368,000
Total vehículos	1,134,000	1,368,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	39,647,000	31,955,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	0	0
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	284,147,000	159,264,000
Total de propiedades, planta y equipo	615,070,000	525,798,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	0	0
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	339,732,000	454,167,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	194,149,000	198,456,000
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	2,153,633,000	2,012,747,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	217,915,000	181,178,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	2,153,633,000	2,012,747,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	165,126,000	63,342,000
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	538,229,000	439,109,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	3,225,743,000	3,104,479,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	13,307,000	7,772,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	13,307,000	7,772,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	476,705,000	410,323,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	476,705,000	410,323,000
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	162,781,000	139,856,000
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	639,486,000	550,179,000
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	176,018,000	54,165,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	1,486,971,000
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	176,018,000	1,541,136,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(8,665,000)	(92,841,000)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(26,246,000)	(23,548,000)

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	(371,163,000)	(60,805,000)
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	7,064,000
Total otros resultados integrales acumulados	(406,074,000)	(170,130,000)
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	19,325,089,000	14,160,283,000
Pasivos	7,549,644,000	7,348,878,000
Activos (pasivos) netos	11,775,445,000	6,811,405,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	12,638,551,000	3,354,427,000
Pasivos circulantes	5,706,712,000	3,257,156,000
Activos (pasivos) circulantes netos	6,931,839,000	97,271,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-12-31	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Actual 2025-10-01 - 2025-12-31	Trimestre Año Anterior 2024-10-01 - 2024-12-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	5,447,952,000	4,708,571,000	4,012,706,000	3,584,275,000
Venta de bienes	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	5,447,952,000	4,708,571,000	4,012,706,000	3,584,275,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	337,504,000	170,387,000	163,425,000	30,955,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	197,465,000	0	(8,276,000)
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	337,504,000	367,852,000	163,425,000	22,679,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	163,350,000	232,931,000	13,179,000	59,044,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	76,793,000	0	5,958,000	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	240,143,000	232,931,000	19,137,000	59,044,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	2,625,783,000	396,810,000	1,157,003,000	193,592,000
Impuesto diferido	(929,288,000)	28,778,000	(136,066,000)	(195,697,000)
Total de Impuestos a la utilidad	1,696,495,000	425,588,000	1,020,937,000	(2,105,000)

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Toda información contenida se desarrollo conforme a la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incluida en el apartado [813000]

### Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

Nombre de la empresa	Actividad	No. De acciones	% de tenencia	Monto de adquisición	Valor actual
<b>Asociadas</b>					
Ocesa Entretenimiento, S.A. de C.V. <sup>(1)</sup>	Tenedora de acciones	17,272,500	25	0	4,773,994
Cocolab Internacional, S.A. de C.V.	Tenedora de acciones	1,671,667	10	0	793
CCJV, S.A.P.I. de C.V.	Tenedora de acciones	3,387,500	25	0	<u>790</u>
Subtotal de inversiones en asociadas					4,775,577
<b>Negocios conjuntos</b>					
Caite bela, S.A.P.I. de C.V.	Tenedora de acciones	12,702,054	50	0	(121,053)
Hotel bela, S.A.P.I. de C.V.	Tenedora de acciones	5,226,689	50	0	<u>(41,728)</u>
Subtotal de inversiones en negocios conjuntos					(162,781)
<b>Inversión permanentes en acciones</b>					
T4F Entretenimiento S.A. <sup>(2)</sup>	Espectáculos	3,869,933	5.73	0	7,765
FA Comércio e Participações SA <sup>(2)</sup>	Tenedora de acciones	13,446,412	49.85	0	<u>5,852</u>
Subtotal de inversiones permanentes en acciones					<u>13,617</u>
<b>Total de inversiones en asociadas, negocios conjuntos e inversión permanente en acciones - Neto</b>					<u>\$ 4,626,413</u>

<sup>(1)</sup> A partir del 29 de julio de 2025 y a la fecha de este reporte, la participación de CIE en OCESA Entretenimiento, S.A. de C.V. (OCEN) es del 25.0%. Al 31 de diciembre de 2024 era del 49.0%.

<sup>(2)</sup> Al 31 de diciembre de 2025 estas inversiones se reconocen a su valor razonable (VR-ORI). De igual forma la inversión en Impulsora de Centros de Entretenimiento de las Américas, S.A.P.I. de C.V. se reconoce a su valor razonable (VR-ORI).

### Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

Al cierre del cuarto trimestre de 2025, el crédito de largo plazo adquirido con Banco de Bogotá por la subsidiaria que opera el parque de diversiones en Bogotá, Colombia, incluye compromisos, entre los que se encuentran:

- 1) Indicador de Obligaciones Financieras / EBITDA debe ser menor a cierto nivel, medido de manera anual
- 2) Indicador de EBITDA / Servicio de la Deuda debe ser mayor a cierto nivel, medido de manera anual
- 3) Indicador de Margen EBITDA debe ser mayor a cierto nivel, medido de manera anual
- 4) No realizar pagos de Capital a la Deuda intercompañía con la subsidiaria de CIE, CIE Internacional, S.A. de C.V., durante los años 2024-2026

A nuestro leal saber y entender, al 31 de diciembre de 2025 y a la fecha de este reporte dichos compromisos han sido cumplidos.

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Se sugiere al lector revisar el apartado [813000] Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 del presente documento.

### Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Nota: Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos, excepto número de acciones.

Series	Valor Nominal(\$)	Número de acciones				
		Cupón vigente	Porción Fija	Porción Variable	Mexicanos	Libre suscripción
B	0.000000	0	30,955,386	528,414,420	0	559,369,806
<b>Total</b>			<b>30,955,386</b>	<b>528,414,420</b>	<b>0</b>	<b>559,369,806</b>

Total de acciones que representan el capital social pagado a la fecha de la información: 559,369,806.

---

### Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

---

El saldo de la reserva legal al 31 de marzo de 2025 ascendía a \$228,538. En Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2025 los Accionistas resolvieron incrementar la reserva legal por \$74,496, por lo que el saldo acumulado de la reserva legal a la fecha de este reporte asciende a \$303,034. Este importe se incluye en la columna de utilidades acumuladas en el estado de cambios en el capital contable.

---

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Se sugiere al lector revisar el apartado [813000] Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 del presente documento.

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Se sugiere al lector revisar el apartado [813000] Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 del presente documento.

### Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

El gasto o crédito por impuesto a la utilidad del periodo es el impuesto a pagar sobre los ingresos gravables del periodo actual basado en la tasa de impuesto aplicable en cada jurisdicción ajustada por cambios en activos y pasivos por ISR diferido atribuibles a diferencias temporales y a pérdidas fiscales no utilizadas.

El cargo por impuesto a la utilidad actual se calcula sobre la base de las leyes fiscales promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del periodo sobre el que se informa en los países en los que la Compañía, y sus subsidiarias operan y generan ingresos gravables. La Administración evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación y considera si es probable que una autoridad fiscal acepte un tratamiento fiscal incierto. La Compañía mide sus saldos fiscales en función del monto más probable o del valor esperado, según el método que proporcione una mejor predicción de la resolución de la incertidumbre. Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 no existen posiciones fiscales inciertas.

El impuesto a la utilidad diferido se registra totalmente, utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros en los estados financieros consolidados. Sin embargo, los pasivos por Impuesto sobre la renta diferido no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de crédito mercantil. El impuesto a la utilidad diferido tampoco se contabiliza si surge del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta los resultados contables o fiscales y no da lugar a diferencias temporales gravables y deducibles. El impuesto a la utilidad diferido se determina utilizando las tasas fiscales (y leyes) que se han promulgado o sustancialmente promulgado al final del periodo sobre el que se informa y se espera que se apliquen cuando se materialice el activo por ISR diferido relacionado o se liquiden los pasivos por ISR diferido.

Los activos por ISR diferido se reconocen únicamente si es probable que existan montos gravables futuros para utilizar esas diferencias y pérdidas temporales.

Los activos y pasivos por ISR diferido se compensan cuando existe un derecho legal para compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y cuando los saldos de ISR diferido se relacionan con la misma autoridad fiscal. Los activos por impuestos circulantes y los pasivos por impuestos se compensan cuando la entidad tiene un derecho legal de compensación y tiene la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

El ISR diferido y causado se reconoce en resultados, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas en ORI o directamente en el capital. En este caso, el impuesto también se reconoce en ORI o directamente en el capital, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la tasa para determinar el ISR fue de 30%.

---

## **[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34**

### **Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]**

#### **CORPORACIÓN INTERAMERICANA DE ENTRETENIMIENTO, S.A.B DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros condensados consolidados a fechas intermedias por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024.

Notas a los estados financieros consolidados en fechas intermedias

Por el periodo que terminó el 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024. (Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos, excepto número de acciones y a menos que se indique lo contrario).

#### **NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

Corporación Interamericana de Entretenimiento, S. A. B. de C. V. (Sociedad) fue constituida el 21 de agosto de 1995, bajo las leyes de la República Mexicana, con una duración de 99 años. CIE, Grupo o la Compañía se refiere a la Sociedad y sus subsidiarias.

CIE es una empresa cuyas acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, bajo la clave de pizarra "CIE".

Sus accionistas son el gran público inversionista. La emisora no es controlada directa o indirectamente por otra empresa, una persona física o un grupo en particular.

La dirección fiscal de la Compañía es Calle Blas Pascal No. 205 Planta Baja, Colonia Polanco V Sección, C.P. 11560, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, siendo su domicilio convencional el ubicado en Avenida Industria Militar s/n Puerta 2 Acceso A, Colonia Residencial Militar C.P. 11600, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México.

CIE es controladora, en forma directa o indirecta, de las empresas que se mencionan más adelante, las cuales fueron agrupadas en los siguientes segmentos o divisiones:

Compañía	Porcentaje		Moneda Funcional	País	Actividad principal
	Diciembre 2025	Diciembre 2024			
<b>División Eventos Especiales:</b>					
Make Pro, S.A. de C.V.	100%	100%	Peso mexicano	México	Promotor del Gran Premio de México de Formula Uno. Comercializadora de derecho de patrocinio y derechos de promoción publicitaria.
Creatividad y Espectáculos, S.A. de C.V.	100%	100%	Peso mexicano	México	Prestación de servicios para la producción de eventos.
Creatividad e Integración en Servicios Médicos, S.A. de C.V.	100%	100%	Peso mexicano	México	Prestación de servicios varios.
<b>División Otros negocios:</b>					
CIE Internacional, S.A. de C.V.	100%	100%	Peso mexicano	México	Tenedora de acciones de subsidiarias.

A partir del 29 de julio de 2025 y a la fecha de este reporte, la participación de CIE en OCESA Entretenimiento, S.A. de C.V. (OCEN) es del 25.0%. Al 31 de diciembre de 2024 era del 49.0%.

### Operación significativa

El 29 de julio de 2025, CIE y Live Nation Entertainment, Inc. (LNE) firmaron un contrato de compraventa de acciones, por virtud del cual LNE adquirió el 24.0% de las acciones representativas del capital social de OCESA Entretenimiento, S.A. de C.V. y subsidiarias (OCEN) propiedad de CIE. Este contrato de compraventa está relacionado al contrato firmado el 6 de diciembre de 2021. Después de consumada dicha transacción, la Compañía sigue manteniendo influencia significativa y una participación en OCEN del 25.0%. La operación fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de CIE el 18 de agosto de 2025 con lo cual la Compañía recibió un pago inicial \$12,118,000, el cual será ajustado con las cifras finales de los estados financieros dictaminados de OCEN al 31 de diciembre de 2025. Sobre la mejor estimación realizada CIE reconoció una utilidad contable antes de impuestos generada por la venta de acciones por un poco más de \$11,000,000, la cual se muestra en el Estado de Resultados en el renglón de Otros ingresos. El acuerdo de opción de compraventa para la participación restante de CIE en OCEN (25%) se extenderá hasta el año 2032.

Adicionalmente, en el rubro de Impuestos a la Utilidad en el Estado de Resultados, se registró la provisión del impuesto sobre la renta causado por aproximadamente \$2,270,000, determinado por la enajenación de acciones; así como el reconocimiento (crédito a resultados) del impuesto sobre la renta diferido determinado por la baja de acciones por aproximadamente \$978,000.

A continuación, se presenta el Estado Consolidado Condensado de Situación Financiera Proforma al 31 de diciembre de 2024, Estado Consolidado Condensado de Resultado Integral Proforma por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 y Estado Consolidado Condensado de Resultado Integral Proforma por el periodo comprendido del 1 de octubre al 31 de diciembre de 2024, con el objetivo de mostrar la enajenación de acciones de OCESA

Entretenimiento, S.A. de C.V. y subsidiarias en los estados financieros consolidados condensados proforma como si dichas operaciones se hubieran llevado a cabo en dichos periodos:

**Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B de C.V. y subsidiarias**  
**Estado Consolidado Condensado de Situación Financiera Proforma al 31 de diciembre de 2024**

Miles de pesos mexicanos

Activo	CIE Consolidado (Cifras base) <b>A</b>	Ajustes Proforma <b>B</b>	CIE Consolidado Proforma <b>C</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,659,266	9,913,411	11,572,677
Cientes - Neto	610,524		610,524
Otras cuentas por cobrar	100,267	3,260,125	3,360,392
Partes relacionadas	109,435		109,435
Impuesto sobre la renta por recuperar	113,610		113,610
Impuesto al valor agregado acreditable	410,423		410,423
Inventarios	32,958		32,958
Costos de eventos por realizar y pagos anticipados	317,944		317,944
<b>Total del activo circulante</b>	<b>3,354,427</b>	<b>13,173,536</b>	<b>16,527,963</b>
<b>ACTIVOS NO CIRCULANTES:</b>			
Inversiones en acciones de compañías asociadas	8,584,340	(4,203,800)	4,380,540
Inversiones permanentes en acciones	480,336		480,336
Inmuebles, mobiliario y equipo - Neto	525,798		525,798
Activos por derecho de Uso	146,769		146,769
Impuestos diferidos	1,068,613		1,068,613
<b>Total del activo no circulante</b>	<b>10,805,856</b>	<b>(4,203,800)</b>	<b>6,602,056</b>
<b>Total del activo</b>	<b>14,160,283</b>	<b>8,969,736</b>	<b>23,130,019</b>
<b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>PASIVOS A CORTO PLAZO:</b>			
Préstamos de instituciones financieras y vencimientos a corto plazo	7,772		7,772
Proveedores	454,167		454,167
Pasivo por amendamientos	38,355		38,355
Impuesto sobre la renta por pagar	43,208		43,208
Impuesto al valor agregado por pagar	63,342		63,342
Acreedores diversos	439,109	60,950	500,059
Partes relacionadas	198,456		198,456
Ingresos diferidos y anticipo de clientes	2,012,747		2,012,747
<b>Total del pasivo a corto plazo</b>	<b>3,257,156</b>	<b>60,950</b>	<b>3,318,106</b>
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO:</b>			
Préstamos de instituciones financieras	54,165		54,165
Certificados bursátiles emitidos	1,486,971		1,486,971
Pasivo por amendamientos	128,883		128,883
Impuestos diferidos	1,690,346	(937,894)	752,452
Beneficios a los empleados	181,178		181,178
Ingresos diferidos	410,323		410,323
Obligación en participación de inversiones en negocios conjuntos	139,856		139,856
<b>Total el pasivo a largo plazo</b>	<b>4,091,722</b>	<b>(937,894)</b>	<b>3,153,828</b>
<b>Total del pasivo</b>	<b>7,348,878</b>	<b>(876,944)</b>	<b>6,471,934</b>
<b>CAPITAL CONTABLE:</b>			
Capital social	3,571,039		3,571,039
Prima en emisión de acciones	90,019		90,019
Reserva legal	228,538		228,538
Resultado acumulados	3,075,455	9,842,674	12,918,129
Otras reservas	(153,646)	4,006	(149,640)
Capital contable de la participación controladora	6,811,405	9,846,680	16,658,085
Capital contable de la participación no controladora			
<b>Total del capital contable</b>	<b>6,811,405</b>	<b>9,846,680</b>	<b>16,658,085</b>
<b>Total del pasivo y el capital contable</b>	<b>14,160,283</b>	<b>8,969,736</b>	<b>23,130,019</b>

### Explicaciones de las columnas Cifras Base, Ajustes Proforma y Cifras Proforma:

**A** Cifras Base corresponden a las cifras consolidadas del Activo, Pasivo y Capital Contable reportadas al 31 de diciembre de 2024.

**B** Ajustes Proforma corresponden a las cifras al 31 de diciembre de 2024 generados por la venta del 24% de las acciones de OCEN (asociada estratégica).

**C** Cifras Proforma corresponden a las cifras finales como resultado de lo descrito en los renglones A y B anteriores.

**Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B de C.V. y subsidiarias**  
**Estado Consolidado Condensado de Resultados Integrales Proforma por el**  
**período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

Miles de pesos mexicanos

	CIE Consolidado (Cifras base)	Ajustes Proforma	CIE Consolidado Proforma
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
Ingresos procedentes de contratos con clientes	4,708,571		4,708,571
Costo de ventas	(3,699,530)		(3,699,530)
Gastos de administración y venta	(451,701)		(451,701)
Otros gastos - Neto	(1,683)		(1,683)
Participación en los resultados de asociada estratégica	1,254,604	(614,500)	640,104
Utilidad por venta de acciones de asociada estratégica		11,411,165	11,411,165
<b>Utilidad de operación</b>	<b>1,810,261</b>	<b>10,796,665</b>	<b>12,606,926</b>
Intereses ganados	170,387		170,387
Utilidad por fluctuación cambiaria - Neta	197,465		197,465
Ingresos financieros	367,852		367,852
Intereses por préstamos bancarios y terceros	(212,462)		(212,462)
Intereses por arrendamiento	(20,469)		(20,469)
Gastos financieros	(232,931)		(232,931)
<b>Ingreso financieros - Neto</b>	<b>134,921</b>		<b>134,921</b>
Participación en los resultados de compañías asociadas	(77,871)		(77,871)
<b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>1,867,311</b>	<b>10,796,665</b>	<b>12,663,976</b>
Impuestos a la utilidad	(425,588)	(1,357,547)	(1,783,135)
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>1,441,723</b>	<b>9,439,118</b>	<b>10,880,841</b>
Participación no controladora en la pérdida neta	(48,192)		(48,192)
Participación controladora en la utilidad neta	1,489,915	9,439,118	10,929,033
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>1,441,723</b>	<b>9,439,118</b>	<b>10,880,841</b>
Otras partidas de la utilidad integral del año:			
Partida que no será reclasificada al estado de resultados:			
-Remediación de obligaciones por beneficios a empleados, neto de impuestos	(9,616)	3,888	(5,728)
-Cambio en el valor razonable de las inversiones de capital, neto de impuestos	(60,805)		(60,805)
Partida que será reclasificada al estado de resultados:			
-Resultado por conversión de entidades extranjeras	(79,156)	686	(78,470)
<b>Total de otros resultados integrales</b>	<b>(149,577)</b>	<b>4,574</b>	<b>(145,003)</b>
<b>Utilidad integral consolidada</b>	<b>1,292,146</b>	<b>9,443,692</b>	<b>10,735,838</b>
Pérdida integral atribuible a la participación no controladora	(48,192)		(48,192)
Utilidad integral atribuible a la participación controladora	1,340,338	9,443,692	10,784,030
<b>Utilidad integral consolidada</b>	<b>1,292,146</b>	<b>9,443,692</b>	<b>10,735,838</b>
<b>Utilidad por acción básica y diluida (cifras en pesos)</b>	<b>2.6636</b>		<b>19.54</b>

Explicaciones de las columnas Cifras Base, Ajustes Proforma y Cifras Proforma:

**A** Cifras Base corresponden a las cifras consolidadas del estado de resultados reportadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024.

**B** Ajustes Proforma corresponden a las cifras por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 generados por la venta del 24% de las acciones de OCEN (asociada estratégica).

**C** Cifras Proforma corresponden a las cifras finales como resultado de lo descrito en los renglones A y B anteriores.

**Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B de C.V. y subsidiarias**  
**Estado Consolidado Condensado de Resultados Integrales Proforma por el**  
**período comprendido del 1 de octubre al 31 de diciembre de 2024**

Miles de pesos mexicanos

	CIE Consolidado (Cifras base)	Ajustes Proforma	CIE Consolidado Proforma
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
Ingresos procedentes de contratos con clientes	3,584,275		3,584,275
Costo de ventas	(2,856,705)		(2,856,705)
Gastos de administración y venta	(261,737)		(261,737)
Otros gastos - Neto	(2,560)		(2,560)
Participación en los resultados de asociada estratégica	549,269	(269,030)	280,239
Utilidad por venta de acciones de asociada estratégica		11,245,703	11,245,703
<b>Utilidad de operación</b>	<b>1,012,542</b>	<b>10,976,673</b>	<b>11,989,215</b>
Intereses ganados	30,955		30,955
Pérdida por fluctuación cambiaria - Neta	(8,276)		(8,276)
Ingresos financieros	22,679		22,679
Intereses por préstamos bancarios y terceros	(53,149)		(53,149)
Intereses por arrendamiento	(5,895)		(5,895)
Gastos financieros	(59,044)		(59,044)
<b>Gasto financieros - Neto</b>	<b>(36,365)</b>		<b>(36,365)</b>
Participación en los resultados de compañías asociadas	(42,149)		(42,149)
<b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>934,028</b>	<b>10,976,673</b>	<b>11,910,701</b>
Impuestos a la utilidad	2,105	(1,357,547)	(1,355,442)
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>936,133</b>	<b>9,619,127</b>	<b>10,555,260</b>
Participación no controladora en la pérdida neta	(25,854)		(25,854)
Participación controladora en la utilidad neta	961,987	9,619,127	10,581,114
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>936,133</b>	<b>9,619,127</b>	<b>10,555,260</b>
Otras partidas de la utilidad integral del año:			
Partida que no será reclasificada al estado de resultados:			
Remediación de obligaciones por beneficios a empleados, neto	(10,245)	(305)	(10,550)
Cambio en el valor razonable de las inversiones de capital, neto de impuestos	(60,805)		(60,805)
Partida que será reclasificada al estado de resultados:			
Resultado por conversión de entidades extranjeras	30,018	(3,832)	26,186
<b>Total de otros resultados integrales</b>	<b>(41,032)</b>	<b>(4,137)</b>	<b>(45,169)</b>
<b>Utilidad integral consolidada</b>	<b>895,101</b>	<b>9,614,990</b>	<b>10,510,091</b>
Pérdida integral atribuible a la participación no controladora	(25,854)		(25,854)
Utilidad integral atribuible a la participación controladora	920,955	9,614,990	10,535,945
<b>Utilidad integral consolidada</b>	<b>895,101</b>	<b>9,614,990</b>	<b>10,510,091</b>
<b>Utilidad por acción básica y diluida (cifras en pesos)</b>	<b>1.7198</b>		<b>18.9161</b>

Explicaciones de las columnas Cifras Base, Ajustes Proforma y Cifras Proforma:

**A** Cifras Base corresponden a las cifras consolidadas del estado de resultados reportadas por el periodo comprendido del 1 de octubre al 31 de diciembre de 2024.

**B** Ajustes Proforma corresponden a las cifras por el periodo comprendido del 1 de octubre al 31 de diciembre de 2024 generados por la venta del 24% de las acciones de OCEN (asociada estratégica).

**C** Cifras Proforma corresponden a las cifras finales como resultado de lo descrito en los renglones A y B anteriores.

### Condiciones Climáticas y Estacionalidad

Debido a que el Gran Premio de la Ciudad de México de Formula 1, y la operación del parque de diversiones se llevan a cabo a la intemperie, en caso de tener condiciones climáticas adversas o derivadas del cambio climático global, se pueden disminuir los niveles de asistencia. De experimentarse dichas condiciones climáticas adversas por períodos de tiempo prolongados, los ingresos y flujos de CIE podrían verse afectados negativamente.

La operación del parque de diversiones en Colombia puede experimentar estacionalidad debido a que está ubicado en regiones donde las condiciones climatológicas son generalmente estables. Sin embargo, el nivel de asistencia tiende a incrementarse durante los meses de junio a agosto y durante los períodos de Navidad y de Semana Santa debido a las vacaciones escolares. El número de eventos corporativos tiende a incrementarse en la última parte del año debido a que las empresas y las instituciones eligen estas fechas para lanzar sus nuevos productos y servicios, así como realizar sus eventos de fin de año.

Las ferias internacionales de turismo raramente son realizadas durante las vacaciones de Semana Santa y en el mes de agosto de cada año, lo cual es debido a las correspondientes temporadas vacacionales. Asimismo, el número de eventos sociales cuya realización está vinculada al de las ferias comerciales, exhibiciones y convenciones en ciertos casos, suele incrementarse en los últimos meses de cada año.

### NOTA 2 - SEGMENTOS

La Administración de la Compañía ha decidido que la mejor forma de controlar su negocio administrativa y operativamente, es a través de los siguientes segmentos: Entretenimiento (a través del reconocimiento del método de participación de su asociada estratégica OCEN, el cual se presenta en el Estado de Resultados Integral en el rubro de Otros Ingresos), Eventos Especiales y Otros Negocios, esta forma refleja mejor la realidad de las operaciones de las compañías y provee de un entendimiento significativo de las diferentes líneas de negocio. Cada una de las divisiones es manejada por un grupo de ejecutivos encargados de alcanzar los objetivos definidos a nivel corporativo.

A continuación se muestran las ventas netas, utilidades de operación antes de depreciación y amortización y activos totales relativos a cada división de negocios:

Ventas	4T 2025	%	4T 2024	%	Variación	% Var.
Eventos Especiales	3,842,775	96%	3,431,904	96%	410,871	12%
Otros Negocios	169,931	4%	152,371	4%	17,560	12%
	<b>4,012,706</b>	<b>100%</b>	<b>3,584,275</b>	<b>100%</b>	<b>428,431</b>	<b>12%</b>

UAFIDA Ajustada	4T 2025	%	4T 2024	%	Variación	% Var.
Eventos Especiales	429,785	86%	465,874	91%	(36,089)	-8%
Otros Negocios	69,739	14%	45,810	9%	23,929	52%
	<b>499,524</b>	<b>100%</b>	<b>511,684</b>	<b>100%</b>	<b>(12,160)</b>	<b>-2%</b>

Ventas	Acum 4T 2025	%	Acum 4T 2024	%	Variación	% Var.
Eventos Especiales	5,102,652	94%	4,377,277	93%	725,375	17%
Otros Negocios	345,300	6%	331,294	7%	14,006	4%
	<b>5,447,952</b>	<b>100%</b>	<b>4,708,571</b>	<b>100%</b>	<b>739,381</b>	<b>16%</b>

UAFIDA ajustada	Acum 4T 2025	%	Acum 4T 2024	%	Variación	% Var.
Eventos Especiales	597,221	88%	619,261	88%	(22,040)	-4%
Otros Negocios	82,561	12%	83,349	12%	(788)	-1%
	<b>679,782</b>	<b>100%</b>	<b>702,610</b>	<b>100%</b>	<b>(22,828)</b>	<b>-3%</b>

\* UAFIDA Ajustada antes de Participación en los Resultados de Asociada Estratégica y Gastos Extraordinarios

Ventas	4T 2025	%	4T 2024	%	Variación	% Var.
Nacionales	5,102,652	94%	4,377,277	93%	725,375	17%
Extranjeras	345,300	6%	331,294	7%	14,006	4%
	<b>5,447,952</b>	<b>100%</b>	<b>4,708,571</b>	<b>100%</b>	<b>739,381</b>	<b>16%</b>

Activos Totales	Trimestre Año actual	Cierre Año Anterior
CIE Eventos Especiales	\$ 13,845,124	\$ 4,960,445
Entretenimiento (inversión en acciones de la asociada OCEN)	4,773,994	8,582,757
Otros negocios	705,971	617,081
	<b>\$ 19,325,089</b>	<b>\$ 14,160,283</b>

### NOTA 3 - INVERSIONES EN ASOCIADAS E INVERSIÓN PERMANENTE EN ACCIONES

- El 29 de julio de 2025 la Compañía vendió el 24% de las acciones representativas de capital social de OCEN (asociada estratégica). Véase Nota 1. Por lo anterior, la Compañía reconoció una baja de la inversión en acciones de OCEN por \$4,079,649.
- Hasta el 30 de septiembre de 2024 la Compañía mantuvo influencia significativa en las asociadas FA Comércio e Participacoes S.A. (FA Part) y T4F Entretenimiento, S.A. (T4F). A partir de esta fecha la Compañía realizó una re-evaluación y concluyó que dejó de tener

influencia significativa, derivado de los cambios que se han tenido en la relación de negocios con los accionistas mayoritarios de estas compañías. Por lo previamente descrito, a partir del 1 de octubre de 2024 estas inversiones se reconocen su valor razonable (VR-ORI).

- c. El movimiento de las inversiones en asociadas, inversiones permanentes en acciones y negocios conjuntos se presenta a continuación:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024 - Neto</b>	<b>\$ 8,924,820</b>
Participación en los resultados de asociadas	1,047,114
Dividendos recibidos OCEN <sup>(a)</sup>	(787,920)
Baja de inversión OCEN	(4,079,649)
Cambios en el valor razonable de las inversiones de capital a VR - ORI de ICELA	(454,790)
Cambios en el valor razonable de las inversiones de capital a VR - ORI de FA Part y T4F	(11,929)
Otros resultados integrales	(11,233)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025 - Neto</b>	<b>\$ 4,626,413</b>

<sup>(a)</sup> El 30 de abril de 2025, OCEN (asociada estratégica de CIE), decreto un dividendo por \$787,920 a favor de CIE, el cual fue pagado el 2 de mayo de 2025.

#### **NOTA 4 – IMPUESTOS A LA UTILIDAD**

El gasto o crédito por impuesto a la utilidad del periodo es el impuesto a pagar sobre los ingresos gravables del periodo actual basado en la tasa de impuesto aplicable en cada jurisdicción ajustada por cambios en activos y pasivos por ISR diferido atribuibles a diferencias temporales y a pérdidas fiscales no utilizadas.

El cargo por impuesto a la utilidad actual se calcula sobre la base de las leyes fiscales promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del periodo sobre el que se informa en los países en los que la Compañía, y sus subsidiarias operan y generan ingresos gravables. La Administración evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación y considera si es probable que una autoridad fiscal acepte un tratamiento fiscal incierto. La Compañía mide sus saldos fiscales en función del monto más probable o del valor esperado, según el método que proporcione una mejor predicción de la resolución de la incertidumbre. Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 no existen posiciones fiscales inciertas.

El impuesto a la utilidad diferido se registra totalmente, utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros en los estados financieros consolidados. Sin embargo, los pasivos por Impuesto sobre la renta diferido no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de crédito mercantil. El impuesto a la utilidad diferido tampoco se contabiliza si surge del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta los resultados contables o fiscales y no da lugar a diferencias temporales gravables y deducibles. El impuesto a la utilidad diferido se determina utilizando las tasas fiscales (y leyes) que se han promulgado o sustancialmente promulgado al final del periodo sobre el que se informa y se espera que se apliquen cuando se materialice el activo por ISR diferido relacionado o se liquiden los pasivos por ISR diferido.

Los activos por ISR diferido se reconocen únicamente si es probable que existan montos gravables futuros para utilizar esas diferencias y pérdidas temporales.

Los activos y pasivos por ISR diferido se compensan cuando existe un derecho legal para compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y cuando los saldos de ISR diferido se relacionan con la misma autoridad fiscal. Los activos por impuestos circulantes y los pasivos por impuestos se compensan cuando la entidad tiene un derecho legal de compensación y tiene la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

El ISR diferido y causado se reconoce en resultados, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas en ORI o directamente en el capital. En este caso, el impuesto también se reconoce en ORI o directamente en el capital, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la tasa para determinar el ISR fue de 30%.

#### **Impuestos a la utilidad**

	31 de diciembre de <u>2025</u>	31 de diciembre de <u>2024</u>
ISR causado del ejercicio	\$ 2,546,950	\$ 351,827
ISR causado de ejercicios anteriores	78,833	\$ 44,983
ISR diferido	<u>(929,288)</u>	<u>28,778</u>
Total de impuesto a la utilidad	<u>\$ 1,696,495</u>	<u>\$425,588</u>

#### **NOTA 5 – INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO**

Descripción	Mejoras a locales arrendados	Equipo de parques, juegos y atracciones	Mobiliario y equipo de oficina	Equipo de Computo y periféricos	Equipo de Transporte	Equipo de radio comunicación y telefonía	Otros activos	TOTAL
<b>Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2025</b>								
Saldo inicial	143,953	333,211	31,955	5,348	1,368	198	9,765	525,798
Efecto de conversión	247	5,632		61	4		16	5,960
Adiciones	164,677	67,703	12,914	2,205	625		3,902	252,026
Bajas de activo fijo		(8,806)	(4,388)	(30,373)	(18)	(374)	(557)	(44,516)
Cancelación de activos		(80,562)						(80,562)
Depreciación	(37,311)	(23,328)	(5,145)	(3,374)	(856)	(70)	(5,718)	(75,802)
Depreciación por bajas de activo fijo	983		4,348	30,360	15	367	557	36,630
Efecto de conversión	(657)	(3,708)	(37)	(42)	(4)		(16)	(4,464)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	271,892	290,142	39,647	4,185	1,134	121	7,949	615,070
<b>Al 31 de diciembre de 2025</b>								
Costo	1,391,353	359,483	57,055	18,577	4,491	238	23,875	1,855,072
Depreciación acumulada	(1,119,461)	(69,341)	(17,408)	(14,392)	(3,357)	(117)	(15,926)	(1,240,002)
Valor neto en libros al 31 de diciembre de 2025	271,892	290,142	39,647	4,185	1,134	121	7,949	615,070
<b>Por el año terminado al 31 de diciembre de 2024</b>								
Saldo inicial	178,160	291,907	28,195	6,759	2,644	277	14,043	521,985
Efecto de conversión	792	22,512	458	232	16		65	24,075
Adiciones	9,501	46,615	8,382	2,675	219	29	891	68,312
Bajas de activo fijo	(371)		(436)	(11,884)	(993)	(85)	(265)	(14,034)
Baja de activos totalmente depreciados		(54,062)						(54,062)
Baja de activos fijos (costo) por venta de subsidiaria	(895,540)		(6,399)	(587)		(41)	(2,333)	(904,900)
Depreciación del año	(38,201)	(21,886)	(4,670)	(3,013)	(1,286)	(87)	(5,110)	(74,253)
Depreciación por bajas de activo fijo	215		439	10,748	784	64	206	12,456
Baja de depreciación de activos totalmente depreciados		54,062						54,062
Baja de depreciación acumulada por venta de subsidiaria	889,397		6,399	587		41	2,333	898,757
Efecto de conversión		(6,192)	(158)	(169)	(16)		(65)	(6,600)
Transferencias		255	(255)					
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	143,953	333,211	31,955	5,348	1,368	198	9,765	525,798
<b>Al 31 de diciembre de 2024</b>								
Costo	1,226,429	375,516	48,529	46,684	3,880	612	20,514	1,722,164
Depreciación acumulada	(1,082,476)	(42,305)	(16,574)	(41,336)	(2,512)	(414)	(10,749)	(1,196,366)
Valor neto en libros al 31 de diciembre de 2024	143,953	333,211	31,955	5,348	1,368	198	9,765	525,798

Cuando partes de las propiedades mobiliario y equipo tienen distintas vidas útiles, ellas son reconocidas contablemente como un componente por separado; la vida útil estimada es revisada regularmente y en caso de ser necesario se modifica el cargo por depreciación. Las reparaciones y mantenimientos son reconocidos como gasto cuando se incurren.

## **NOTA 6 – CAPITAL CONTABLE**

El capital social al 31 de diciembre de 2025 está representado por acciones comunes nominativas, sin expresión de valor nominal y se integra como se muestra a continuación:

Numero de acciones	Descripción	Importe
30,955,386	Serie "B", Clase I, representativas del capital social mínimo fijo	
528,637,460	Serie "B", Clase II, representativas del capital social variable	
559,592,846	Subtotal	
(223,040)	Acciones en tesorería no suscritas, correspondientes a la Serie "B", Clase II	
559,369,806	Capital social suscrito y exhibido	\$ 2,822,003

Durante el periodo los Accionistas resolvieron lo siguiente:

- a. En Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2025, los Accionistas aprobaron pagar un reembolso en efectivo a los accionistas de la Sociedad, mediante una disminución de capital social en su parte fija y variable, proporcionalmente y sin cancelación de acciones, por un monto total de \$839,055, mediante la reducción de capital social fijo por la cantidad de \$46,433 y una reducción en el capital social variable por la cantidad de \$792,622. El pago a los Accionistas se realizó el 5 de junio de 2025.
  
- b. En Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2025, los Accionistas aprobaron llevar a cabo la absorción del efecto acumulado de conversión de monedas extranjeras contra los resultados acumulados de la Sociedad, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2024 era de naturaleza deudora y equivale a \$92,841.
  
- c. En Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 21 de octubre de 2025, se resolvió:
  - i. Aprobación para llevar a cabo un aumento de capital social en la parte fija y variable de la Sociedad, sin emisión de acciones, mediante la capitalización de una prima en suscripción de acciones por \$90,019 y como consecuencia, la modificación a la cláusula sexta de los estatutos sociales de la Sociedad, relativa a la integración del capital social fijo.
  
  - ii. Aprobación para realizar un decreto de dividendos por parte de la Sociedad a razón de \$9.00 (Nueve Pesos 00/100 Moneda Nacional) por acción ordinaria, nominativa, sin expresión de valor nominal, emitidas por la Sociedad, por un importe de \$5,034,328. Lo anterior, teniendo como base los estados financieros auditados no consolidados al 31 de diciembre de 2024 aprobados con anterioridad por la Asamblea de Accionistas de la Sociedad y el estado no consolidado de situación financiera (interno no auditado) de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y el estado no consolidado de resultado integral (interno no auditado) de la Sociedad por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.

**NOTA 7 - ANÁLISIS DE PRÉSTAMOS BANCARIOS E INSTRUMENTOS FINANCIEROS:**

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 los préstamos bancarios y bursátiles obtenidos por la Compañía a valor nominal ascendieron a \$189,325 y \$1,561,937, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2024 los préstamos bancarios y bursátiles obtenidos a costo amortizado ascendieron a \$1,548,908.

A continuación se muestra el detalle de los préstamos bancarios y bursátiles pendientes de pago al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, considerando su clasificación.

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo
Préstamos de instituciones financieras:				
Banco de Bogotá <sup>1</sup>	\$ 7,858	\$ -	\$ 7,772	\$ -
Banco de Bogotá <sup>2</sup>	5,449	176,018	-	54,165
Certificados Bursátiles <sup>3</sup>	-	-	-	1,486,971
Total deuda bursátil y bancaria	\$ 13,307	\$ 176,018	\$ 7,772	\$ 1,541,136

<sup>1</sup>El pasado mes de noviembre de 2025, se dispuso de una línea de crédito para capital de trabajo contratada por la subsidiaria Reforestación y Parques S.A. a Banco de Bogotá, por Col. 1,644 millones, con vencimiento el 12 de noviembre de 2026. A la fecha de este reporte, esta línea ha sido pagada de manera anticipada.

<sup>2</sup>En diciembre de 2024, una subsidiaria de la Compañía en Colombia firmó un crédito bancario quirografario, sin garantía específica por un monto total de Col.37,964 millones, a un plazo de ocho años. El pago de este crédito se realizará mediante 14 amortizaciones semestrales, contando con un año de gracia para el pago de a partir de la primera disposición. Este crédito genera intereses referenciados a la tasa IBR 6M más 412 puntos base, pagaderos semestralmente a partir de la primera disposición. Los recursos de este crédito serán utilizados para obras de inversión en el Parque de Diversiones de Bogotá, Colombia. El crédito contiene obligaciones de hacer y no hacer, incluyendo niveles máximos de endeudamiento, con respecto a la UAFIDA generada por la sociedad acreedora del crédito, medidos de manera anual. Al 31 de diciembre de 2025 se han realizado disposiciones por Col.37,964, millones, equivalentes a \$181,467.

<sup>3</sup>Certificados Bursátiles a largo plazo emitidos por CIE por \$1,500,000 a valor nominal. Estos títulos fueron emitidos por la Compañía en julio de 2024 en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra CIE 24, los cuales no tienen garantías ni avales. Los títulos al amparo de la emisión vencen en julio de 2027, y generan intereses mensuales referenciados a la Tasa TIIE de Fondeo más 250 puntos base. El pasado 11 de septiembre de 2025 la emisión fue pagada de manera anticipada a su vencimiento.

Al 31 de diciembre del 2025 y de 2024, la Compañía se encuentra al corriente respecto de sus obligaciones de hacer y no hacer.

### **NOTA 8 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Las principales transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, se resumen a continuación:

<u>Ingresos</u>	<u>31 de diciembre de 2025</u>	<u>Costo</u>	<u>31 de diciembre de 2025</u>	<u>Gastos</u>	<u>31 de diciembre de 2025</u>
Producción de eventos	\$ 25,583	Producción de eventos	(\$ 310,423)	Arrendamiento	(\$ 26,155)
Patrocinios	18,785	Publicidad	(795)	Luz	(3,386)
Seguridad	9,856			Mantenimiento	(2,185)
Otros	1,759			Alimentos y bebidas	(2,484)
				Estacionamiento	(638)
				Agua	(135)
				Telefonía	(113)
				Ambulancia	(43)
				Otros	(11,884)
	<u>\$ 55,983</u>		<u>(\$ 311,218)</u>		<u>(\$ 47,023)</u>
<u>Ingresos</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>	<u>Costo</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>	<u>Gastos</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Patrocinios	\$ 30,431	Producción de eventos	(\$ 356,763)	Arrendamiento	(\$ 22,561)
Seguridad	10,757	Alimentos y bebidas	(8)	Mantenimiento	(4,529)
Producción de eventos	234			Luz	(3,436)
Arrendamiento	62			Estacionamiento	(472)
				Alimentos y bebidas	(268)
				Agua	(151)
				Telefonía	(43)
				Ambulancia	(43)
				Otros	(3,809)
	<u>\$ 41,484</u>		<u>(\$ 356,771)</u>		<u>(\$ 35,412)</u>

Durante el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025, el personal gerencial clave de la Compañía recibió una compensación agregada total por aproximadamente \$111.3 millones, la cual incluye beneficios pagados a corto plazo, beneficios por retiro y antigüedad, entre otros.

A continuación, se presenta la información financiera consolidada resumida al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, correspondiente a la inversión que se tiene en la asociada Ocesa Entretenimiento, S.A de C.V y subsidiarias, donde CIE a partir del 29 de julio de 2025 tiene una participación del 25% de tenencia accionaria:

**Ocesa Entretenimiento, S. A. de C. V. y subsidiarias**  
Estados Financieros Consolidados

	<u>31 de diciembre</u> <u>2025</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2024</u>
<b><u>Estado de situación financiera resumido</u></b>		
Activo circulante	\$ 15,715,286	\$ 15,187,792
Activo no circulante	9,018,711	7,588,359
Pasivo circulante	13,283,252	13,631,755
Pasivo no circulante	3,159,329	3,011,950
Capital contable	8,291,417	6,132,446
Capital contable participación no controladora	1,793,722	1,217,357
	<u>31 de diciembre</u> <u>2025</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2024</u>
<b><u>Estado de resultado integral</u></b>		
Ingresos	\$ 34,099,705	\$ 24,506,355
Utilidad neta	4,357,006	3,491,623
Utilidad integral del año	4,336,331	3,476,844
Utilidad integral atribuible a la participación no controladora	1,145,726	918,401
	<u>31 de diciembre</u> <u>2025</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2024</u>
<b><u>Estado de flujos de efectivo resumido</u></b>		
Flujos de efectivo de actividades de operación	4,072,457	\$ 7,332,807
Efectivo neto utilizado de actividades de inversión	(1,044,911)	(2,073,519)
Efectivo neto utilizado de actividades de financiamiento	(2,708,967)	(2,635,527)
Dividendos y reembolso de capital pagados a participación no controladora	(567,601)	(1,054,932)
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	318,579	2,623,761

**NOTA 9 – INGRESOS PROCEDENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES**

La Compañía obtiene ingresos procedentes de la disposición de eventos o prestación de servicios a través del tiempo y en un punto en el tiempo en las siguientes unidades de negocio y regiones geográficas:

**31 de diciembre de 2025**

	<u><b>Eventos Especiales</b></u>	<u><b>Otros Negocios</b></u>	
	<b>México</b>	<b>Colombia</b>	<b>Total</b>
Ingresos por segmentos	\$ 5,159,763	\$ 345,300	\$ 5,505,063
Ingresos entre segmentos	(57,111)		(57,111)
Ingresos procedentes de clientes externos	<u>\$ 5,102,652</u>	<u>\$ 345,300</u>	<u>\$ 5,447,952</u>
Monto del reconocimiento de ingresos			
En un punto en el tiempo	\$ 4,012,730	\$ 332,304	\$ 4,345,034
A través del tiempo	<u>1,089,922</u>	<u>12,996</u>	<u>1,102,918</u>
	<u>\$ 5,102,652</u>	<u>\$ 345,300</u>	<u>\$ 5,447,952</u>

**31 de diciembre de 2024**

	<u><b>Eventos Especiales</b></u>	<u><b>Otros Negocios</b></u>	
	<b>México</b>	<b>Colombia</b>	<b>Total</b>
Ingresos por segmentos	\$ 4,440,748	\$ 331,294	\$ 4,772,042
Ingresos entre segmentos	(63,471)		(63,471)
Ingresos procedentes de clientes externos	<u>\$ 4,377,277</u>	<u>\$ 331,294</u>	<u>\$ 4,708,571</u>
Monto del reconocimiento de ingresos			
En un punto en el tiempo	\$ 3,493,785	\$ 322,102	\$ 3,815,887
A través del tiempo	<u>883,492</u>	<u>9,192</u>	<u>892,684</u>
	<u>\$ 4,377,277</u>	<u>\$ 331,294</u>	<u>\$ 4,708,571</u>

**NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR Y ACTIVOS POR CONTRATO**

El Grupo aplica el enfoque simplificado de la NIIF 9 para medir las pérdidas crediticias esperadas utilizando una provisión de pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar y activos por contratos.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar se han agrupado en función de las características de riesgo de crédito compartidas y los días vencidos. Los activos por contrato se refieren a servicios prestados no facturados y tienen sustancialmente las mismas características de riesgo que las cuentas por cobrar para los mismos tipos de contratos. Por lo tanto, el Grupo ha llegado a la conclusión de que las tasas de pérdida esperadas para las cuentas por cobrar son una aproximación razonable a las tasas de pérdida para los activos por contrato.

Las tasas de pérdida esperada se basan en los perfiles de pago de las ventas en un período de 12 meses antes del 31 de diciembre de 2025 y las pérdidas crediticias históricas correspondientes, experimentadas dentro de este periodo. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de factores macroeconómicos que afecten la capacidad de los clientes para liquidar las cuentas por cobrar. El Grupo ha identificado el producto interno bruto del país como el factor más relevante y, en consecuencia, ajusta las tasas de pérdidas históricas en función del cambio esperado en este factor.

Sobre esta base, la provisión para pérdidas al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 se determinó de la siguiente manera tanto para las cuentas por cobrar como para los activos financieros:

Concepto	0 a 30 días vencidas	31 a 90 días vencidas	91 a 180 días vencidas	181 a 360 días vencidas	361 días vencidos en adelante	Total
31 de diciembre de 2025						
<b>Eventos Especiales</b>						
Importe bruto de cuentas por cobrar	\$ 887,115	\$ 49,081	\$ 47,035	\$ 8,857	\$ 453	\$ 992,541
Tasa de pérdida esperada	0.11%	2.09%	3.49%	7.88%	100.00%	
(Pérdida) de crediticia esperada	\$ (987)	\$ (1,025)	\$ (1,643)	\$ (698)	\$ (453)	\$ (4,806)
<b>Otros negocios</b>						
Importe bruto de cuentas por cobrar	\$ 18,043	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18,043
Tasa de pérdida esperada	%	%	%	%	%	
(Pérdida) de crediticia esperada	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Resumen</b>						
Cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025	\$ 905,158	\$ 49,081	\$ 47,035	\$ 8,857	\$ 453	\$ 1,010,584
(Pérdida) esperada al 31 de diciembre de 2025	(987)	(1,025)	(1,643)	(698)	(453)	(4,806)
	\$ 904,171	\$ 48,056	\$ 45,392	\$ 8,159	\$ -	\$ 1,005,778

Concepto	0 a 30 días vencidas	31 a 90 días vencidas	91 a 180 días vencidas	181 a 360 días vencidas	361 días vencidos en adelante	Total
<b>31 de diciembre de 2024</b>						
<b>Eventos Especiales</b>						
Importe bruto de cuentas por cobrar	\$ 504,420	\$ 42,677	\$ 41,283	\$ 8,174	\$ 349	\$ 596,903
Tasa de pérdida esperada	0.12%	2.25%	3.30%	8.36%	100.00%	
(Pérdida) de crédito esperada	\$ (605)	\$ (960)	\$ (1,362)	\$ (683)	\$ (349)	\$ (3,959)
<b>Otros negocios</b>						
Importe bruto de cuentas por cobrar	\$ 17,580	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17,580
Tasa de pérdida esperada	%	%	%	%	%	
(Pérdida) de crédito esperada	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Resumen</b>						
Cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024	\$ 522,000	\$ 42,677	\$ 41,283	\$ 8,174	\$ 349	\$ 614,483
(Pérdida) esperada al 31 de diciembre de 2024	(605)	(960)	(1,362)	(683)	(349)	(3,959)
	\$ 521,395	\$ 41,717	\$ 39,921	\$ 7,491	\$ -	\$ 610,524

## NOTA 11 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

- a. De acuerdo con las disposiciones de la LISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas, residentes en el país o en el extranjero, están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que estos deberán ser equiparables a los que se utilizan con terceros en operaciones comparables. En caso de que las autoridades fiscales revisen los precios de estas operaciones y consideren que los montos determinados se apartan del supuesto previsto en la Ley, podrían requerir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta del 100% sobre su monto.
- b. Como parte del acuerdo de venta, la Compañía está sujeta a derechos del tenedor de requerir la ejecución de la opción de vender la tenencia accionaria remanente en OCEN a LNE.
- c. La Compañía es obligada solidaria de algunas de sus subsidiarias para el cumplimiento de sus compromisos.
- d. Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía y algunas compañías que fueron subsidiarias hasta el 27 de diciembre de 2024 han sido demandadas o codemandadas ante diversas juntas de Conciliación y Arbitraje en 38 procesos diferentes. Se estima que en conjunto la contingencia total asciende a \$13,717, considerando que fueran condenadas a pagar todas y cada una de las prestaciones que les han sido reclamadas y su eventual actualización. La Compañía tiene la obligación de dar cumplimiento a lo que se resuelva como consecuencia de estas demandas.
- e. La Compañía regularmente contrata proveedores de servicios especializados en seguridad, limpieza, control de accesos, producción, montajes y otros similares para desarrollar sus

eventos y actividades o prestar servicios y celebran múltiples contratos con terceros que se obligan a desarrollar actividades o prestar servicios para la Compañía. Al amparo de la legislación laboral y en materia de seguridad social, existe la posibilidad de que algunos subcontratistas o trabajadores de estos proveedores o terceros quieran adicionalmente ejercer acciones para que la Compañía y sus subsidiarias sean consideradas como beneficiarias de sus servicios y/o responsables de posibles contingencias en tales materias.

La Compañía y sus subsidiarias tienen celebrados contratos de servicios de los que no se desprende que existe relación de trabajo entre los subcontratistas y/o trabajadores de estos prestadores de servicios o terceros, y en los que adicionalmente tales prestadores de servicios se han comprometido (y en la mayoría de los casos garantizado) a sacar a la Compañía en paz y a salvo y resarcir de cualquier responsabilidad que le sea fincada, por lo que, en acuerdo con los asesores laborales de la Compañía, no es necesario reservar montos para hacer frente a estas acciones que son responsabilidad de terceros.

- f. El 31 de octubre de 2023, Reforestación y Parques, S.A. fue notificada de la resolución de la Secretaría de Hacienda Distrital iniciando un proceso de cobro por \$447,714 pesos colombianos (aproximadamente \$1,954 pesos mexicanos) por el pago de impuestos de Espectáculos Públicos, por lo que con fecha 12 de diciembre de 2023 se presentó recurso de Reposición contra dicho acto administrativo. Con fecha 27 de septiembre de 2024, se radicó ante la Secretaría Distrital de Hacienda un memorial solicitando notificación del acto administrativo expedido atendiendo al debido proceso, considerando que la entidad no notificó en el correo informado previamente para efectos. El 25 de abril de 2025 se considera legalmente notificada. En el memorial de fecha 5 de mayo de 2025, se alegaron irregularidades en la expedición y notificación de los actos administrativos. Con fecha 30 de enero de 2026, se presentó escrito reiterando, la falta de competencia para resolver, la obediencia a la ejecución del acto administrativo y que no se notificó el recurso de apelación presentado contra el acto que resolvió las excepciones dentro del plazo legal.
- g. CIE y su subsidiaria Make Pro han firmado un contrato con Formula One World Championship (FOWC) para llevar a cabo los eventos de automovilismo “Gran Premio de la Ciudad de México”, hasta el año 2028. Como garantía del pago a FOWC para la carrera del año 2026, la Compañía ha contratado una carta de crédito.
- h. Revisiones fiscales por parte del SAT

El Servicio de Administración Tributaria (SAT) continúa revisando las declaraciones fiscales correspondientes a años previos tanto de la Compañía como de una de sus subsidiarias. Hasta el momento, no se ha emitido una resolución final respecto a las revisiones realizadas a la Compañía.

#### Revisión y Resolución Parcial para la Subsidiaria (Ejercicio 2017)

En relación con la subsidiaria, durante el ejercicio fiscal 2017, el 12 de agosto de 2024 se logró un acuerdo parcial con el SAT en el marco de la Procuraduría de la Defensa del

Contribuyente (Prodecon), quedando pendiente la resolución de un punto específico. Como resultado del acuerdo parcial, se efectuaron pagos por concepto de Impuesto Sobre la Renta (ISR) del ejercicio por un monto de \$42,822 MXN, así como por retenciones de ISR por pagos al extranjero, ascendiendo a \$29,660 MXN.

Respecto al punto que permaneció sin acuerdo, el 12 de febrero de 2025 el SAT emitió un oficio en el que determinó un crédito fiscal total por \$279,476 MXN. Ante esta determinación, la subsidiaria interpuso los medios de defensa correspondientes. De acuerdo con la opinión de los asesores legales de la subsidiaria, existen altas probabilidades de obtener una resolución favorable a sus intereses. Asimismo, en enero de 2026 se realizó un pago por concepto de ISR y sus accesorios por \$5,474 MXN, el cual será presentado como prueba superveniente dentro del recurso de revocación.

#### Cierre de Revisiones para Ejercicios 2018, 2019 y 2020

En febrero de 2026, la subsidiaria concluyó la revisión del SAT y obtuvo las actas de cierre correspondientes a las auditorías de los ejercicios fiscales 2018, 2019 y 2020. Derivado de ello, la subsidiaria presentó declaraciones de autocorrección conforme a los acuerdos alcanzados con el SAT.

Por estos tres ejercicios, se efectuó el pago de Impuesto Sobre la Renta y sus accesorios por un total de \$79,792 MXN. Además, se realizó el pago de Impuesto al Valor Agregado (IVA) y sus accesorios por la cantidad de \$1,134 MXN.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, las contingencias que se revelan en esta nota, presentan posibilidades de medias a bajas que se resuelvan de forma desfavorable a los intereses de la Compañía, en opinión de la administración y de sus asesores legales.

---

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

---

### **2025**

- i. El 30 de abril de 2025 por la mañana, en el Patio del Palacio de Gobierno de la Ciudad de México, acompañado de Clara Brugada Molina, Jefa de Gobierno de la Ciudad de México y Stefano Domenicali, Presidente y CEO de Formula 1, Alejandro Soberón Kuri, Presidente y Director General de CIE anunció que el Gran Premio de la Ciudad de México de Formula 1 se mantendrá en el calendario de Formula 1 al menos hasta el 2028. El nuevo acuerdo entre CIE y Formula 1 contempla 3 ediciones más a partir del siguiente año.
- ii. En Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2025, los Accionistas aprobaron pagar un reembolso en efectivo a los Accionistas

de la Sociedad, mediante una disminución de capital social en su parte fija y variable, proporcionalmente y sin cancelación de acciones, por un monto total de \$839,055, mediante la reducción de capital social fijo por la cantidad de \$46,433 y una reducción en el capital social variable por la cantidad de \$792,622. El pago a los Accionistas se realizó el 5 de junio de 2025.

- iii. El 30 de abril de 2025, OCEN (asociada estratégica de CIE), decreto un dividendo por \$787,920 a favor de CIE, el cual fue pagado el 2 de mayo de 2025.
- iv. El 29 de julio de 2025, CIE y Live Nation Entertainment, Inc. (LNE) firmaron un contrato de compraventa de acciones, por virtud del cual LNE adquirió el 24.0% de las acciones representativas del capital social de OCESA Entretenimiento, S.A. de C.V. y subsidiarias (OCEN) propiedad de CIE. Este contrato de compraventa está relacionado al contrato firmado el 6 de diciembre de 2021. Después de consumada dicha transacción, la Compañía sigue manteniendo influencia significativa y una participación en OCEN del 25.0%. La operación fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de CIE el 18 de agosto de 2025 con lo cual la Compañía recibió un pago inicial \$12,118,000, el cual será ajustado con las cifras finales de los estados financieros dictaminados de OCEN al 31 de diciembre de 2025. Sobre la mejor estimación realizada CIE reconoció una utilidad contable antes de impuestos generada por la venta de acciones por un poco más de \$11,000,000, la cual se muestra en el Estado de Resultados en el renglón de Otros ingresos. El acuerdo de opción de compraventa para la participación restante de CIE en OCEN (25%) se extenderá hasta el año 2032.

Adicionalmente, en el rubro de Impuestos a la Utilidad en el Estado de Resultados, se registró la provisión del impuesto sobre la renta causado por aproximadamente \$2,270,000, determinado por la enajenación de acciones; así como el reconocimiento (crédito a resultados) del impuesto sobre la renta diferido determinado por la baja de acciones por aproximadamente \$978,000.

- v. El 11 de septiembre de 2025, la Compañía realizó el pago anticipado del monto total del principal por \$1,500,000 correspondiente a los Certificados Bursátiles con clave CIE 24, cuya fecha de vencimiento era en julio de 2027.
- vi. En Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria celebrada el 21 de octubre de 2025, los Accionistas aprobaron:
  - a. El estado no consolidado de situación financiera (interno no auditado) de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y del estado no consolidado de resultado integral (interno no auditado) de la Sociedad por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.

- b. Un aumento de capital social en la parte fija y variable de la Sociedad, sin emisión de acciones, mediante la capitalización de una prima en suscripción de acciones por \$90,019 y como consecuencia la modificación a la cláusula Sexta de los estatutos sociales de la Sociedad, relativa a la integración del capital social fijo.
- c. El decreto de dividendos por parte de la Sociedad a razón de Ps.9.00 (Nueve Pesos 00/100 Moneda Nacional) por acción ordinaria, nominativa, sin expresión de valor nominal, emitidas por la Sociedad, por un importe de \$5,034,328, teniendo como base los estados financieros auditados no consolidados al 31 de diciembre de 2024 aprobados con anterioridad por la Asamblea de Accionistas de la Sociedad y el estado no consolidado de situación financiera (interno no auditado) de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y del estado no consolidado de resultado integral (interno no auditado) de la Sociedad por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.

---

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

---

### **Bases de preparación:**

Los estados financieros consolidados de CIE han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), las Normas NIC (Normas Internacionales de Contabilidad) y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF (CINIIF) aplicables para compañías que reportan bajo NIIF. Los estados financieros cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

#### **1-Base de costo histórico**

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, a excepción de las inversiones permanentes en acciones, las cuales son medidas a valor razonable. Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de negocio en marcha.

#### **2-Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. La moneda funcional de CIE, como entidad económica es el peso mexicano, para las subsidiarias localizadas en Estados Unidos de América es el dólar estadounidense, para las entidades localizadas en Colombia es el peso colombiano y para las entidades localizadas en Brasil es el real brasileño. El peso mexicano es la moneda en la que se presentan los estados financieros consolidados de la Compañía.

a. Transacciones y saldos

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas se remiden. Las utilidades y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen como fluctuación cambiaria dentro de los costos de financiamiento en el estado de resultado integral.

b. Operaciones en el extranjero

Los resultados y la situación financiera de todas las subsidiarias de CIE (ninguna de las cuales tiene moneda en una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- I. Los activos y pasivos reconocidos en el estado de situación financiera se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre de dicho estado de situación financiera.
- II. Los ingresos y gastos reconocidos en el estado de resultados se convierten al tipo de cambio promedio mensual.
- III. El capital reconocido en el estado de situación financiera se convierte al tipo de cambio histórico.
- IV. Las diferencias de cambios resultantes se reconocen como resultado por conversión de monedas extranjeras en Otros Resultados Integrales (ORI) en el estado de resultados integral consolidado.

### **3-Juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones**

Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y se encuentran basadas en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se cree son razonables bajo las circunstancias.

## 1. Estimaciones contables y supuestos críticos

La Compañía realiza estimaciones y supuestos sobre el futuro. La estimación contable resultante, por definición, rara vez igualará al resultado real relacionado. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar ajustes materiales a los valores en el valor en libros de los activos y pasivos en el próximo año financiero se presentan a continuación:

- a. Supuestos claves utilizados para la determinación del valor razonable de la inversión en acciones de Impulsora de Centros de Entretenimiento de las Américas, S.A.P.I. de C.V. (ICELA)

El valor razonable se calculó utilizando un enfoque de mercado con datos de entrada de múltiplos implícitos de compañías comparables a la fecha de la valuación. Se clasifica como valor razonable de nivel 3 en la jerarquía del valor razonable debido a la inclusión de datos de entrada no observables, específicamente el descuento por falta de liquidez.

- b. Supuestos claves utilizados en la determinación valor razonable de asociada estratégica

CIE consideró que los acuerdos relativos a la venta de las acciones de OCEN y de otras subsidiarias fueron una serie de transacciones vinculadas entre si y, por lo tanto, una negociación única; consecuentemente, la inversión retenida en OCEN del 49% fue reconocida con base en su valor razonable, determinado mediante métodos de valuación habitualmente usados para este tipo de transacciones y considerando supuestos que incluyen los niveles de ingresos, márgenes esperados de UAFIDA, inversiones de capital así como el uso de una tasa de descuento de mercado. A partir del 29 de julio de 2025, la participación de CIE en OCEN es del 25.0%.

## 2. Juicios críticos en la aplicación de las políticas contables de la entidad

- a. Compromiso y evaluación de contingencias

La Administración de la Compañía ha establecido un procedimiento para clasificar sus contingencias materiales en tres diferentes categorías: i) probable; ii) posible, y iii) remota.

El propósito de lo anterior es identificar las contingencias que requieren de registro o revelación en los estados financieros y diseñar y operar controles efectivos para garantizar el adecuado reconocimiento de las mismas.

- b. Inversiones en compañías asociadas con participación accionaria menor al 20%

CIE analiza si cuenta con influencia significativa sobre aquellas entidades en las que posee menos del 20% de las acciones con derecho a voto, para lo cual evalúa si tiene influencia y participa en los procesos de fijación de políticas financieras y de operación, si tiene representación en el Consejo de Administración, u órgano equivalente de dirección de la

entidad participada, si existen transacciones significativas entre CIE y la participada, intercambio de personal directivo o suministro de información técnica esencial.

Derivado del análisis, CIE ejerce influencia significativa en algunas de estas entidades, ya que cuenta con miembros del Consejo de Administración en estas compañías asociadas; asimismo, intercambia personal directivo. Estas inversiones son consideradas como inversiones en acciones de compañías asociadas, y las registra a través del método de participación, reconociéndolas inicialmente al costo.

Hasta el 30 de septiembre de 2023, la Compañía mantuvo influencia significativa en la asociada ICELA. A partir de esta fecha, derivado de los cambios que se han tenido en la relación de negocios con Grupo Codere (accionista mayoritario), la Compañía realizó una re-evaluación de su posición y se concluyó que dejó de tener influencia significativa. Por lo previamente descrito, a partir del 1 de octubre de 2023, dicha inversión es reconocida a su valor razonable con cambios en el ORI (VR-ORI).

A partir del 1 de octubre de 2024, las inversiones en las asociadas brasileñas FA Comércio e Participacoes S.A. (FA Part) y T4F Entretenimiento, S.A. también se reconocen a su valor razonable (VR-ORI), debido a que se dejó de tener influencia significativa en dichas asociadas.

## **Resumen de las principales políticas contables potencialmente materiales:**

### **1. Nuevas normas y modificaciones adoptadas por la Compañía**

La Compañía ha aplicado las siguientes modificaciones por primera vez para su periodo de informe anual que comienza el 1 de enero de 2025:

- Modificaciones a la NIC 21 - Falta de convertibilidad para ayudar a las entidades a determinar si una moneda es intercambiable por otra moneda y qué tipo de cambio al contado utilizar cuando no lo sea.

Como resultado de la adopción de esta modificación a la NIC 21 La Compañía no tuvo ningún impacto material en los montos reconocidos o revelaciones en periodos anteriores o el periodo actual y no se espera que afecte significativamente los futuros.

Ciertas nuevas normas de contabilidad y modificaciones a las normas de contabilidad han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 31 de diciembre de 2025, y no han sido adoptadas de manera anticipada por la Compañía. A continuación, se presenta la evaluación de la Compañía sobre el impacto de estas nuevas normas y modificaciones.

a) Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros – Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7 (vigentes para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026).

El 30 de mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones específicas a la NIIF 9 y la NIIF 7 para responder a las preguntas recientes que surgieron en la práctica, y para incluir nuevos requisitos no solo para las instituciones financieras sino también para las entidades corporativas. Estas modificaciones:

- aclaran la fecha de reconocimiento y baja de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- aclaran y agregan más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio de pagos únicamente de capital e intereses (SPPI por sus siglas en inglés);
- agregan nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos financieros con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza); y
- actualizan las revelaciones para los instrumentos de capital designados a valor razonable a través de otro resultado integral (FVOCI por sus siglas en inglés).

La Compañía no espera que estas modificaciones tengan un impacto material en sus operaciones o estados financieros.

b) NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros (vigente para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027).

La NIIF 18 reemplazará a la NIC 1 Presentación de estados financieros, introduciendo nuevos requisitos que ayudarán a lograr la comparabilidad del desempeño financiero de entidades similares y brindarán información más relevante y transparencia a los usuarios. Si bien la NIIF 18 no afectará el reconocimiento o la medición de partidas en los estados financieros, se espera que sus impactos en la presentación y revelación sean generalizados, en particular aquellos relacionados con el estado de resultados y la inclusión de medidas de desempeño definidas por la administración dentro de los estados financieros.

La administración está evaluando actualmente las implicaciones detalladas de la aplicación de la nueva norma en los estados financieros consolidados de la Compañía. A partir de la evaluación preliminar de alto nivel realizada, se han identificado los siguientes impactos potenciales:

- Aunque la adopción de la NIIF 18 no tendrá impacto en la utilidad neta de la Compañía, la Compañía espera que la agrupación de partidas de ingresos y gastos en el estado de resultados en las nuevas categorías afecte la forma en que se calcula y se informa la utilidad de operación. De la evaluación de impacto de alto nivel que ha realizado la Compañía, los siguientes elementos podrían afectar potencialmente la utilidad de operación:

- i. Las diferencias de cambio de moneda extranjera que actualmente se presentan en el rubro de costo integral de financiamiento.
  - ii. Reconocimiento de la Participación en los resultados de asociada estratégica OCEN.
- La Compañía no espera que haya un cambio significativo en la información que actualmente se revela en las notas porque el requisito de revelar información material permanece sin cambios; sin embargo, la forma en que se agrupa la información podría cambiar como resultado de los principios de agregación/desagregación. Además, habrá nuevas revelaciones significativas requeridas para:
    - iii. medidas de desempeño definidas por la administración;
    - iv. un desglose de la naturaleza de los gastos para las partidas presentadas por función en la categoría operativa del estado de resultados: este desglose solo se requiere para ciertas naturalezas de gastos; y
    - v. para el primer período anual de aplicación de la NIIF 18, una conciliación de cada partida del estado de resultados entre los montos reformulados presentados aplicando la NIIF 18 y los montos presentados previamente aplicando la NIC 1.
  - Desde la perspectiva del estado de flujos de efectivo, habrá cambios en la forma en que se presentan los intereses recibidos y los intereses pagados. Los intereses pagados se presentarán como flujos de efectivo de financiamiento y los intereses recibidos como flujos de efectivo de inversión, lo que supone un cambio respecto de la presentación actual como parte de los flujos de efectivo operativos.

La Compañía aplicará la nueva norma a partir de su fecha de entrada en vigor obligatoria del 1 de enero de 2027. Se requiere la aplicación retrospectiva, por lo que la información comparativa para el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2026 se reformulará de conformidad con la NIIF 18.

## **2. Principios de consolidación y método de participación**

### **a. Subsidiarias**

Las subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales la Compañía tiene control. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta o tiene derechos, a rendimientos variables debido a su involucramiento en la entidad y tiene la facultad de afectar esos rendimientos a través de su poder sobre la entidad. Las subsidiarias son consolidadas en su totalidad desde la fecha en que el control es transferido a la Compañía. Son desconsolidadas desde la fecha en que el control termina.

Las políticas contables de las subsidiarias han sido modificadas cuando ha sido necesario para asegurar que exista una consistencia con las políticas adoptadas por la Compañía.

Los estados financieros consolidados incluyen los de la Compañía y los de todas las compañías subsidiarias controladas por ésta.

Las participaciones no controladoras en los resultados y en el capital de las subsidiarias se presentan de forma separada en los estados consolidados de situación financiera, de resultado integral, y en el estado de cambios en el capital contable, respectivamente.

b. Asociadas

Las asociadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no control. Generalmente, en estas entidades la Compañía mantiene una participación de entre 20% y 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se valúan utilizando el método de participación y se reconocen inicialmente al costo. La inversión de la Compañía en las asociadas incluye el crédito mercantil identificado al momento de la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Si la participación en una asociada se reduce pero se mantiene influencia significativa, solo la parte proporcional de Otros Resultados Integrales (ORI) correspondiente a la participación vendida, se reclasificará a los resultados del año, cuando resulte apropiado.

La participación de la Compañía en las utilidades o pérdidas posteriores a la adquisición de las asociadas se reconoce en el estado de resultado integral y su participación en los ORI de la asociada, posteriores a la adquisición, se reconoce en las otras partidas de la utilidad integral de la Compañía. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición se ajustan contra el valor en libros de la inversión.

Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una asociada es igual o excede su participación en la misma, incluyendo cualquier cuenta por cobrar no garantizada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a menos que haya incurrido en obligaciones o efectuado pagos en nombre de la asociada.

La Compañía evalúa al final de cada ejercicio si existe evidencia objetiva de deterioro en la inversión en asociadas. En caso de existir, la Compañía calcula el monto del deterioro por defecto del valor recuperable de la asociada sobre su valor en libros y reconoce la pérdida relativa en "Participación en la utilidad de la asociada" en el estado de resultado integral.

Los dividendos provenientes de estas inversiones se reconocen afectando el valor de la inversión en el periodo cuando se reciben.

c. Acuerdos conjuntos

Bajo la NIIF 11 las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican, ya sea como una operación conjunta o como un negocio conjunto dependiendo de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversionista, en lugar de la estructura jurídica del acuerdo conjunto. La participación en negocios conjuntos se contabiliza bajo el método de participación, después de haberse reconocido inicialmente al costo en el estado consolidado de situación financiera.

d. Cambios en la participación de subsidiarias sin pérdida del control

Las transacciones con las participaciones no controladoras que no dan lugar a una pérdida de control se contabilizarán como transacciones en el capital contable, es decir, como transacciones entre los accionistas en su condición de tales. La diferencia entre el valor razonable de la contraprestación pagada y la participación adquirida en el valor en libros de los activos netos de la subsidiaria se registra en el capital contable. Las ganancias o pérdidas en enajenaciones a la participación no controladora también se registran en el capital contable.

e. Disposición de subsidiarias y asociadas

Cuando la Compañía pierde el control o la influencia significativa en una entidad, cualquier participación retenida en dicha entidad se mide a su valor razonable, reconociendo el efecto en resultados. Posteriormente, dicho valor razonable es el valor en libros inicial para efectos de reconocer la participación retenida como asociada, negocio conjunto o activo financiero, según corresponda. Asimismo, los importes previamente reconocidos en ORI en relación con esa entidad se cancelan como si CIE hubiera dispuesto directamente de los activos o pasivos relativos. Esto implica que los importes previamente reconocidos en ORI sean reclasificados a resultados en ciertos casos.

f. Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y operaciones entre las entidades de CIE, así como los ingresos y gastos no realizados, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados.

Las utilidades no realizadas derivadas de transacciones entre entidades de CIE en las que se tienen inversiones contabilizadas bajo el método de participación, se eliminan contra la inversión en la medida de la participación de la Compañía en la entidad. Las pérdidas no realizadas se eliminan de igual manera que las utilidades no realizadas, pero solamente en la medida en que no existe evidencia de deterioro.

**3. Efectivo y equivalentes de efectivo**

- a. El efectivo y equivalentes de efectivo incluye saldos de caja, depósitos y otras inversiones de gran liquidez, con riesgos de poca importancia por cambios en su valor.
- b. Las inversiones disponibles son a corto plazo, altamente líquidas y con vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de contratación.

#### 4. Activos financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías de medición:

- Aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales o a través de resultados); y
- Aquellos que se miden a costo amortizado

La clasificación depende del modelo de negocio de la Compañía para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo.

Activos financieros a valor razonable a través de otros resultados integrales

Los activos financieros a valor razonable a través de otros resultados integrales comprenden: instrumentos de capital que no son mantenidos con fines de negociación, y para los cuales la Compañía ha realizado una elección irrevocable en el reconocimiento inicial para reconocer los cambios en el valor razonable a través de ORI (VR-ORI).

#### Reconocimiento y baja

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, que es la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de la transacción. Los activos financieros se cancelan cuando el derecho a recibir los flujos de efectivo relacionados expira o es transferido; asimismo, cuando la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

#### Medición

Al momento del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden a su valor razonable, en el caso de un activo financiero que no sea a valor razonable a través de resultados, más los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros valuados a valor razonable a través de resultados se registran en resultados.

#### Instrumentos de deuda

La medición subsecuente de los instrumentos de deuda depende del modelo de negocios de la Compañía para administrar el activo y las características de flujo de efectivo del activo. La Compañía clasifica sus instrumentos de deuda de acuerdo con las siguientes categorías:

**Costo amortizado:** Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a costo amortizado. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en resultados utilizando el método de tasa de interés efectiva. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas, se reconoce directamente en resultados. Las pérdidas por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados integral.

**Valor razonable - resultados:** Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado se miden a valor razonable a través de resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que subsecuentemente se mide a su valor razonable a través de resultados se reconoce en resultados y se presenta en términos netos como una partida separada en el estado de resultado integral consolidado en el periodo en el que surge.

#### Instrumentos de capital

La Compañía mide subsecuentemente la inversión en instrumentos de capital a su valor razonable. La Compañía ha optado por presentar las ganancias y pérdidas por valor razonable surgido por los instrumentos de capital en otros resultados integrales (ORI), no hay reclasificación subsecuente de las ganancias y pérdidas por valor razonable a resultados después de la baja de la inversión. Los dividendos de tales instrumentos continúan reconociéndose en resultados como otros ingresos cuando se establece el derecho de la Compañía para recibir el pago.

Las pérdidas por deterioro (y la reversión de la pérdida por deterioro) surgido de los instrumentos de capital medidos a VR-ORI no se reportan por separado del resto del cambio en el valor razonable.

#### 5. Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos financieros de deuda a costo amortizado y VR-ORI. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

Para las cuentas por cobrar, la Compañía aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento, se reconozca desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

#### 6. Cuentas por cobrar a clientes

Las cuentas por cobrar a clientes se reconocen inicialmente al monto de la contraprestación que es incondicional, a menos que contengan componentes financieros significativos en cuyo caso se reconocen a su valor razonable. Posteriormente se valúan a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas.

#### 7. Costos de eventos por realizar y pagos anticipados

Los costos de eventos futuros y gastos pagados por anticipado, los cuales se presentan a corto plazo, incluyen anticipos, publicidad pagada por anticipado, publicidad y costos de patrocinio y derecho de comercialización. Dichos costos son cargados al estado de resultado integral cuando los eventos han sido celebrados.

#### 8. Ingresos diferidos y anticipo de clientes

Los ingresos de eventos por realizar y anticipos de clientes representan ingresos por presentaciones y servicios futuros, los cuales se reconocen en resultados en la fecha en que estos se llevan a cabo. Las ventas anticipadas de boletos y patrocinios se registran como pasivos cuando son cobrados por anticipado y se reconocen como ingresos cuando ocurre el evento.

#### 9. Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se reconocen al costo histórico menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro reconocidas. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de estos activos y todos los gastos relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Compañía.

Las refacciones o repuestos para ser utilizados a más de un año y atribuibles a un activo en específico se clasifican como inmuebles, mobiliario y equipo.

Los inmuebles, mobiliario y equipo están sujetos a pruebas de deterioro cuando se presenten hechos o circunstancias indicando que el valor en libros de los activos pudiera no ser recuperado. Una pérdida por deterioro se reconoce por el monto en el que el valor en libros del activo excede su valor de recuperación. El valor de recuperación es el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso.

En el caso de que el valor en libros sea mayor al valor estimado de recuperación, se reconoce una baja de valor en el valor en libros de un activo y se reconoce inmediatamente a su valor de recuperación.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisarán, como mínimo, al término de cada periodo de informe y, si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable.

Las pérdidas y ganancias por disposición de activos se determinan comparando el valor de venta con el valor en libros y son reconocidas en el rubro de “Otros gastos o ingresos” en el estado de resultado integral.

Los costos posteriores se capitalizan, como parte de dicha partida o una partida separada, según corresponda, solo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Compañía y el costo se pueda medir confiablemente. El valor neto en libros de los componentes reemplazados es dado de baja. Los gastos de mantenimiento y de depreciación se cargan al estado de resultados en el periodo en que se incurren.

La depreciación se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos estimadas por la Administración de la Compañía aplicadas a los valores de los inmuebles, mobiliario y equipo o sobre el periodo de concesión de los inmuebles.

Las vidas útiles de los Inmuebles, mobiliario y equipo se detallan como se muestra a continuación:

Vidas útiles

Mejoras a locales arrendados <sup>(1)</sup>	En función de la vigencia del contrato
Equipo de parques, juegos y atracciones	25 y 10 años
Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de cómputo y periférico	3.3 años
Equipo de transporte	4 y 5 años
Equipo de radiocomunicación y telefonía	3 y 5 años
Otros activos <sup>(2)</sup>	En promedio 3 años

<sup>(1)</sup> Las mejoras a locales arrendados se deprecian durante el plazo del arrendamiento o la vida útil de la mejora, el que sea menor.

<sup>(2)</sup> Este rubro se encuentra integrado principalmente por equipo de video, equipo de audio y equipo de iluminación.

## 10. Arrendamientos

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a partir de la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por el Grupo.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los pagos presentados a continuación:

•Pagos fijos:

Los pagos de arrendamiento que se realizarán bajo opciones de renovación con certeza razonable de ser ejercidas también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en el Grupo, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los periodos de depreciación de los activos por derecho de uso se detallan como se muestra a continuación:

	Vigencia de contratos
Edificios	Entre 4 y 10 años
Equipo de computo	3 años
Equipo de transporte	3 años

Para determinar la tasa incremental de financiamiento, el Grupo:

- Cuando es posible, utiliza el financiamiento reciente de terceros recibido por el arrendatario como punto de partida, ajustado para reflejar los cambios en las condiciones de financiamiento desde que se recibió el financiamiento de terceros
- Aplica ajustes específicos al arrendamiento, por ejemplo, plazo, país, moneda y garantías.

El Grupo está expuesto a posibles aumentos futuros en los pagos de arrendamientos variables en función de un índice o tasa, los cuales no se incluyen en el pasivo por arrendamiento hasta que surtan efecto. Cuando los ajustes a los pagos de arrendamiento basados en un índice o tasa entran en vigencia, el pasivo por arrendamiento se reevalúa y se ajusta al activo por derecho de uso.

Los pagos de arrendamiento se asignan entre el principal y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el periodo de arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada periodo.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento;
- Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido;

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el periodo más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento.

Los pagos asociados a los arrendamientos a corto plazo y de bajo valor se reconocen bajo el método de línea recta como un gasto en resultados. Los arrendamientos a corto plazo son a 12 meses o menos. Los activos de bajo valor comprenden equipos de tecnología y pequeños artículos de mobiliario de oficina.

#### 11. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten a pruebas anuales de deterioro. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor de recuperación. El valor de recuperación de los activos es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos incurridos para su venta y su valor en uso. Para efectos de la evaluación de deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que hayan sido objeto de castigos por deterioro se evalúan a cada fecha de reporte para identificar posibles reversiones de dicho deterioro. Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 no hubo deterioro de activos no financieros.

#### 12. Proveedores y acreedores diversos

Las cuentas por pagar a proveedores y acreedores diversos son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos circulantes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos. En caso de no cumplir lo mencionado se presentan en el pasivo no circulante.

Las cuentas por pagar a proveedores y acreedores diversos se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

#### 13. Préstamos

Los préstamos recibidos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Estos financiamientos se registran posteriormente a su costo

amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el periodo del financiamiento utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Los honorarios y comisiones incurridos para obtener los préstamos se reconocen como costos de la transacción en la medida que sea probable que una parte o todo el préstamo se recibirán. En este caso, los honorarios se difieren hasta que el préstamo se reciba. En la medida que no existe evidencia de que sea probable que una parte o todo el préstamo se reciba, los gastos se capitalizan como pagos anticipados por servicios para obtener liquidez y se amortizan en el periodo del préstamo con el que se identifican.

Los préstamos se eliminan del estado consolidado de situación financiera cuando la obligación especificada en el contrato es cumplida, cancelada o expira. La diferencia entre el importe en libros de un pasivo financiero que ha sido extinguido o transferido a otra parte y la contraprestación pagada, incluyendo activos no monetarios transferidos o pasivos asumidos, se reconoce en resultados como ingresos o costos financieros.

Los préstamos se clasifican como pasivos circulantes salvo que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de un pasivo por al menos 12 meses después del periodo de reporte.

Los covenants que la Compañía debe cumplir antes del final del periodo sobre el que se informa se tiene en cuenta al clasificar los acuerdos de préstamo con covenants como circulantes o no circulantes. Los compromisos que la Compañía debe cumplir después del periodo sobre el que se informa no afectan la clasificación en la fecha del informe.

Los costos de préstamos generales y específicos, atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, los cuales necesariamente tardan un periodo sustancial de tiempo para estar listos antes de su uso o venta (un año), se capitalizan formando parte del costo de adquisición de dichos activos calificados, hasta el momento en que estén aptos para el uso al que están destinados.

#### 14. Provisiones

Las provisiones por demandas legales, garantías de servicio y cumplimiento de obligaciones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación legal presente o implícita como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera la salida de flujos de efectivo para pagar la obligación y el importe pueda ser estimado fiablemente. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Cuando existen obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salidas de flujos de efectivo para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. La provisión se reconoce aún y cuando la probabilidad de la salida de flujos de efectivo respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea muy pequeña.

Las provisiones se reconocen al valor presente de la mejor estimación de la Administración de los desembolsos que se esperan sean requeridos para cancelar la obligación utilizando una tasa antes de impuestos que refleje las condiciones actuales del mercado con respecto al valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento de la provisión debido al transcurso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

#### 15. Beneficios a los empleados

##### a. Obligaciones de corto plazo

CIE proporciona beneficios a empleados a corto plazo, los cuales pueden incluir sueldos, salarios, compensaciones anuales y bonos pagaderos en los siguientes 12 meses. CIE reconoce una provisión sin descontar cuando se encuentre contractualmente obligado o cuando la práctica pasada ha creado una obligación.

##### b. Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU) y gratificaciones

CIE reconoce un pasivo y un gasto por gratificaciones y PTU con base en un cálculo que toma en cuenta la utilidad atribuible a los accionistas de la Compañía después de ciertos ajustes. La Compañía reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica pasada que genera una obligación asumida.

##### c. Obligaciones por pensiones

CIE cuenta con planes de beneficios definidos por pensión al retiro, que usualmente dependen de uno o más factores, tales como: edad del empleado, años de servicio y compensación. El plan opera bajo las leyes mexicanas vigentes, las cuales no contemplan algún requerimiento mínimo de fondeo.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera respecto de los planes de pensiones es el valor presente de la Obligación del Beneficio Definido (OBD) a la fecha del estado de situación financiera. La OBD se calcula anualmente por actuarios independientes utilizando el método del crédito unitario proyectado. El valor presente de las OBD se determina descontando los flujos de efectivo estimados usando las tasas de interés de los bonos gubernamentales.

Las ganancias y pérdidas actuariales generadas por ajustes y cambios en los supuestos actuariales se registran directamente en el capital contable, en otras partidas de la utilidad integral, en el año en el cual ocurren.

Los costos por servicios pasados se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

##### d. Beneficios por terminación

Los beneficios por terminación se pagan cuando la relación laboral es concluida por la Compañía antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente la terminación de la relación laboral a cambio de beneficios. La Compañía reconoce en resultados los beneficios por terminación en la primera de las siguientes fechas: a) cuando la Compañía ya no puede retirar la oferta de esos beneficios, y b) en el momento en que la Compañía reconoce los costos por una reestructuración que esté dentro del alcance de la NIC 37 e involucre el pago de los beneficios por terminación. En caso de que exista una oferta que promueva la terminación de la relación laboral en forma voluntaria por parte de los empleados, los beneficios por terminación se valúan con base en el número esperado de empleados que se estima aceptarán dicha oferta. Los beneficios que se pagarán a largo plazo se descuentan a su valor presente.

#### 16. Impuesto a la utilidad

El gasto o crédito por impuesto a la utilidad del periodo es el impuesto a pagar sobre los ingresos gravables del periodo actual basado en la tasa de impuesto aplicable en cada jurisdicción ajustada por cambios en activos y pasivos por ISR diferido atribuibles a diferencias temporales y a pérdidas fiscales no utilizadas.

El cargo por impuesto a la utilidad actual se calcula sobre la base de las leyes fiscales promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del periodo sobre el que se informa en los países en los que la Compañía, y sus subsidiarias operan y generan ingresos gravables. La Administración evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación y considera si es probable que una autoridad fiscal acepte un tratamiento fiscal incierto. La Compañía mide sus saldos fiscales en función del monto más probable o del valor esperado, según el método que proporcione una mejor predicción de la resolución de la incertidumbre. Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 no existen posiciones fiscales inciertas.

El impuesto a la utilidad diferido se registra totalmente, utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros en los estados financieros consolidados. Sin embargo, los pasivos por Impuesto sobre la renta diferido no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de crédito mercantil. El impuesto a la utilidad diferido tampoco se contabiliza si surge del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta los resultados contables o fiscales y no da lugar a diferencias temporales gravables y deducibles. El impuesto a la utilidad diferido se determina utilizando las tasas fiscales (y leyes) que se han promulgado o sustancialmente promulgado al final del periodo sobre el que se informa y se espera que se apliquen cuando se materialice el activo por ISR diferido relacionado o se liquiden los pasivos por ISR diferido.

Los activos por ISR diferido se reconocen únicamente si es probable que existan montos gravables futuros para utilizar esas diferencias y pérdidas temporales.

Los activos y pasivos por ISR diferido se compensan cuando existe un derecho legal para compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y cuando los saldos de ISR diferido se relacionan con la misma autoridad fiscal. Los activos por impuestos circulantes y los pasivos por impuestos se compensan cuando la entidad tiene un derecho legal de compensación y tiene la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

El ISR diferido y causado se reconoce en resultados, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas en ORI o directamente en el capital. En este caso, el impuesto también se reconoce en ORI o directamente en el capital, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la tasa para determinar el ISR fue de 30%.

#### 17. Capital contable

Las acciones comunes se clasifican como capital.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el capital como una deducción del monto recibido, neto de impuesto.

El capital social, la prima en suscripción de acciones, la reserva legal, los resultados acumulados, el resultado por conversión de monedas extranjeras, las ganancias actuariales por obligaciones laborales y los cambios en el valor razonable de las inversiones de capital a VR-ORI se expresan a su costo histórico.

La prima neta en suscripción de acciones representa la diferencia en exceso entre el pago por las acciones suscritas y el valor nominal de las mismas.

#### 18. Otros resultados integrales (ORI)

La utilidad integral la componen la utilidad neta del año, más aquellas partidas que por disposición específica de las NIIF se reflejan en ORI y no constituyen aportaciones, reducciones ni distribuciones de capital.

Los ORI están compuestos por el resultado por conversión de operaciones extranjeras, las remediones de las obligaciones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor razonable de las inversiones de capital a VR-ORI, así como los impuestos a la utilidad relativos a los ORI.

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 las partidas de ORI se presentan en el estado consolidado de resultado integral.

#### 19. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes son reconocidos cuando se transfiere el control del bien o servicio al cliente; dicho modelo introduce un enfoque de cinco pasos que debe ser aplicado antes de que los ingresos puedan ser reconocidos:

La Compañía utiliza la metodología de la NIIF 15 para el reconocimiento de ingresos con base en lo siguiente:

- Identificar contratos con los clientes;
- Identificar la obligación de desempeño separada;
- Determinar el precio de la transacción en el contrato;
- Asignar el precio de las transacciones de cada obligación de desempeño, y
- Reconocer los ingresos cuando se cumple cada obligación de desempeño.

Los ingresos se reconocen cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño establecidas en el contrato y se transfiere el control. Esto puede ocurrir en un punto en el tiempo o a través del tiempo, según ciertos criterios específicos.

Se reconoce una cuenta por cobrar cuando el servicio es entregado, ya que este es el punto en el tiempo en el que la retribución es incondicional, ya que solo se requiere el paso del tiempo antes de que se realice el cobro.

Los ingresos representan el valor razonable del efectivo cobrado o por cobrar derivado de la prestación de servicios por cada división. Los ingresos se presentan netos de descuentos. La Compañía no considera como parte del ingreso elementos como devoluciones, reembolsos u otras obligaciones similares, ya que estos no son comunes en la industria en la que opera la Compañía.

La Compañía no espera tener ningún contrato en el que el periodo entre la transferencia de servicios prometidos al cliente y el pago por parte del cliente supere un año. Como consecuencia de esto, no se tiene identificado algún componente de financiamiento, por lo que la Compañía no ajusta ningún precio de transacción al valor del dinero en el tiempo.

La Compañía reconoce un ingreso cuando puede ser medido de manera confiable, es probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía en el futuro y se cumplen los criterios específicos para cada tipo de actividad, que se describen a continuación:

A continuación, se presenta una explicación de las fuentes principales de ingresos de cada división:

## a.Eventos Especiales

### Promoción y organización del evento de F1 el Gran Premio de la Ciudad de México

Los ingresos por la promoción y organización del Gran Premio de la Ciudad de México, se obtienen por anticipado y son registrados como “ingresos diferidos de eventos por realizar y anticipos de clientes” en un pasivo en el estado de situación financiera; cuando ocurre el evento, son registrados como ingresos en el estado de resultados integral.

### Producción de Eventos

Los ingresos por la producción de eventos surgen de la integración de servicios y bienes para el desarrollo de eventos públicos o privados, que incluye elementos estructurales, equipo, materiales y montaje para tal fin, estos ingresos son registrados en el estado de resultados cuando el evento se lleva a cabo.

### Organización y promoción de ferias turísticas

Los ingresos por la organización de ferias turísticas surgen de las ventas de espacios, producción de stands y otros servicios. Los ingresos que son cobrados por anticipado son reconocidos como “ingresos de eventos por realizar y anticipo de clientes” en un pasivo en el estado de situación financiera; estos ingresos son registrados en el estado de resultado integral cuando el evento se lleva a cabo.

### Unidad de Salud

Los ingresos de la unidad de salud se generan por los servicios integrales de implementación, rehabilitación, equipamiento, operación y mantenimiento prestados a las Unidades Médicas (UM), para la atención de pacientes en general. Estos ingresos son registrados en el estado de resultado integral como sigue: i) la implementación, rehabilitación y equipamiento de la UM se reconoce conforme se entrega el avance de los servicios y los bienes y el cliente los acepta ii) los servicios de operación y mantenimiento de las UM se reconocen cuando los servicios se prestan; y iii) los insumos médicos son reconocidos conforme el cliente recibe dichos insumos y los aprueba.

## b.Parques en Colombia

Los ingresos por la venta de boletos, alimentos y bebidas y otras mercancías son reconocidos al momento de la venta. Los ingresos de patrocinios corporativos son reconocidos cuando los servicios son proporcionados.

Los ingresos que son cobrados por anticipado y reconocidos como “ingresos de cuentas por realizar y anticipo de clientes” es un pasivo en el estado de situación financiera; estos ingresos son registrados en el estado de resultado integral cuando los servicios son proporcionados.

## 20. Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando son decretados y se establece el derecho a recibirlos.

## 21. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se reconoce como pasivo en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos son decretados.

## 22. Utilidad por acción

La utilidad básica por acción ordinaria, por operaciones continuas y discontinuas, se calcula dividiendo el resultado de la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación. La utilidad por acción diluida se determina ajustando el resultado de la participación controladora y las acciones ordinarias, bajo el supuesto de que se realizarían los compromisos de la entidad para emitir o intercambiar sus propias acciones. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la utilidad básica es igual a la utilidad diluida debido a que no existen transacciones que pudieran potencialmente diluir la utilidad. El promedio ponderado de acciones considerado para los cálculos de 31 de diciembre de 2025 y 2024 fue de 559,369,806. La utilidad por acción básica ordinaria al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se expresa en pesos.

## 23. Información por segmentos

La información por segmentos o divisiones se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados al Consejo de Administración, que es el órgano responsable de la toma de decisiones operativas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

Con respecto a los periodos que se presentan, 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Administración de CIE ha decidido que la mejor forma de controlar su negocio administrativa y operativamente es a través de los siguientes segmentos: Entretenimiento (a través de su asociada estratégica OCEN), Eventos Especiales y Otros negocios, esta forma refleja mejor la realidad de las operaciones de las compañías y provee de un entendimiento significativo de las diferentes líneas de negocio. Cada una de las divisiones es manejada por un grupo de ejecutivos encargados de alcanzar los objetivos definidos a nivel corporativo.

---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b>	0
---	---

---

<b>Dividendos pagados, otras acciones:</b>	0
--	---

---

**Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:** 0

---

**Dividendos pagados, otras acciones por acción:** 0

---