



Ciudad de México, a 26 de abril de 2024

Estimados accionistas, colaboradores y amigos:

De acuerdo a lo previsto en el artículo 44, fracción XI, de la Ley del Mercado de Valores, así como en el artículo 172 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, exceptuando su inciso b), presento ante ustedes el informe relativo a las actividades que la Administración de Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B. de C.V. condujo en el ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2023, así como sobre la condición que guarda la estrategia de negocios y los proyectos de la Sociedad. Se adjuntan al presente informe los estados financieros de la Compañía (y sus respectivas Notas) por el periodo en referencia preparados por la Administración y dictaminados por auditor independiente cuya opinión se anexa al presente informe.

A continuación, me permito informar acerca del desempeño de nuestras divisiones de negocio.

Durante el año 2023, dentro de nuestra División Eventos Especiales, CREAMEDIC, línea de negocios especializada en servicios de salud, experimentó un notable crecimiento al ofrecer servicios integrales para las Unidades de Expansión Hospitalaria para el Instituto Mexicano del Seguro Social en Tláhuac (Ciudad de México), Cárdenas (Tabasco) y Uruapan (Michoacán). Este avance posiciona a la unidad de negocios como un actor clave en la provisión de servicios integrales de salud incluyendo la infraestructura y equipamiento de las unidades de salud, así como otros servicios de vigilancia, maceradores, ropería, pruebas de laboratorio y alimentación, entre otros.

Nuevamente, la pasión por el automovilismo deportivo en México se reflejó en un aumento notable en la asistencia al Gran Premio de la Ciudad de México de Fórmula 1, habiendo superado el número de 400 mil visitantes durante los tres días del evento llevado a cabo entre el 27 y 29 de octubre pasados.

En marzo de 2023, la División Eventos Especiales organizó la 47ª edición del Tianguis Turístico México, celebrada en el Centro Citibanamex de la Ciudad de México. Esta edición fue especialmente

notable, ya que se convirtió en el Tianguis Turístico más grande hasta la fecha, con la participación de 90 países y un total de 5,111 delegados representando a 1,429 empresas inscritas.

En cuanto a la División Otros Negocios, el pasado mes de agosto inauguramos una nueva atracción en el parque de diversiones: Drakko, la cual se destaca como la más alta y rápida de América Latina, alcanzando velocidades de más de 100 km/hora. Esta significativa inversión ha contribuido al éxito de nuestro parque de diversiones "El Salitre" en Bogotá, Colombia, el cual registró más de 725 mil visitantes durante el año, cifra 10% mayor a la observada el año anterior.

En la Asamblea de Accionistas celebrada el primero de marzo de 2023, se resolvió reembolsar Capital Social a los accionistas por un total de Ps.3,077, a razón de Ps. 5.50 pesos por acción. El reembolso se efectuó el 9 de marzo del mismo año, marcando un hito al tratarse del primer reembolso de Capital en la historia del Grupo.

En lo que respecta a los resultados financieros consolidados para el año 2023, CIE reportó ingresos netos por Ps. 4,900 millones, lo que representa un aumento del 22% en comparación con los Ps. 4,009 millones registrados el año anterior. La utilidad de operación antes de financiamiento, impuestos, depreciación y participación en los resultados de asociadas estratégicas (UAFIDA Ajustada) ascendió a Ps. 817 millones, mostrando un incremento del 12% respecto a los Ps. 729 millones alcanzados el año previo.

En relación con los resultados de nuestra asociada estratégica Ocesa, en el año 2023 la participación de CIE en el resultado neto de dichos negocios totalizó Ps.1,073 millones, lo que representa un crecimiento del 52%, en comparación con el año anterior. Asimismo, el Grupo recibió durante 2023 un dividendo de Ps.637 millones por parte de Ocesa.

Finalmente, es importante destacar en materia financiera que la Compañía fortaleció su estructura de capital mediante la adquisición de un crédito bancario sin garantía específica por un monto de Ps.1,500 millones. Al cierre del año, la caja consolidada se ubicó en Ps.1,809 millones, mientras que el endeudamiento totalizó Ps.1,501 millones.

En Grupo CIE, nos esforzamos constantemente por crear un impacto positivo en la sociedad y generar valor para nuestros accionistas. Trabajamos comprometidos con nuestra labor, manteniendo nuestra pasión y dedicación inquebrantables para mantenernos como un actor clave en nuestra industria, y contribuyendo al desarrollo económico del país. Es importante reconocer y agradecer el arduo trabajo y la

dedicación de todos los miembros de nuestro equipo, cuya contribución ha sido vital para el éxito de la Compañía.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Luis Alejandro Soberón Kuri', written over a faint, illegible stamp or watermark.

Luis Alejandro Soberón Kuri
Director General

Mónica Lorenzo Gutiérrez, en mi calidad de Secretario Propietario no miembro del Consejo de Administración de Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B. de C.V., certifico que el presente es copia fiel del informe presentado por el Director General al Consejo de Administración a la Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de Corporación Interamericana de Entretenimiento S.A.B. de C.V. celebrada el día 30 de abril de 2024.

Ciudad de México a 30 de abril de 2024.



Secretario Propietario no miembro
del Consejo de Administración
Corporación Interamericana de
Entretenimiento, S.A.B. de C.V.