

Reporte de Resultados del Tercer Trimestre de 2025

Ciudad de México a 20 de octubre de 2025. - Corporación Interamericana de Entretenimiento, S.A.B. de C.V. ("CIE", la "Compañía" o el "Grupo") (BMV: CIE) anuncia sus resultados financieros para el tercer trimestre de 2025 preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés).

- Durante el mes de agosto pasado, el Grupo recibió recursos por Ps.12,118, con motivo de la venta de una participación accionaria adicional de su asociada estratégica OCESA a Live Nation Entertainment. Como resultado de esta transacción, la participación de CIE se redujo del 49% al 25%
- En septiembre pasado, el Grupo realizó el pago anticipado del monto total del principal por Ps.1,500 correspondiente a los Certificados Bursátiles con clave CIE 24, con vencimiento en 2027
- Para el tercer trimestre de 2025, los ingresos consolidados alcanzaron Ps.686, cifra 79% superior a la observada en el mismo trimestre del año anterior.
- La UAFIDA Ajustada durante el período fue de Ps.75, mostrando un crecimiento del 29% con respecto a la observada en mismo trimestre del año 2024.

Cifras Relevantes Consolidadas

	3T	3T	%	9M	9M	%
	2025	2024	Var.	2025	2024	Var.
Ingresos	686	383	+79%	1,435	1,124	+28%
UAFIDA Ajustada ¹⁾	75	58	+29%	180	191	-6%
<i>Margen</i>	<i>11%</i>	<i>15%</i>		<i>13%</i>	<i>17%</i>	
Part. en resultados de asociada estratégica	166	203	-18%	708	705	+0%
Ut. por venta de acciones de asociada estr.	7,976	-	N.A.	7,976	-	N.A.
Ingresos (Gastos) Financieros, Netos	69	95	-27%	(47)	171	N.A.
Resultado Neto	7,752	109	N.A.	8,053	506	N.A.
Caja				12,102	1,995	N.A.
Deuda Bancaria y Bursátil				194	1,494	-89%

¹⁾ UAFIDA antes de la Participación en los resultados de asociadas estratégicas, utilidad por venta de acciones de asociada estratégica y durante el 2024 de gastos extraordinarios de Ps.30

ANÁLISIS DEL TERCER TRIMESTRE (el “trimestre” o el “período”)

Durante el tercer trimestre de 2025 las ventas consolidadas del Grupo se ubicaron en Ps.686, mostrando un crecimiento del 79%, en comparación con las observadas en el mismo trimestre del año anterior de Ps.383.

La UAFIDA Ajustada, que excluye la participación en los resultados de la asociada estratégica y la utilidad por la venta de acciones de dicha asociada, alcanzó Ps.75 en el tercer trimestre de 2025. Esta cifra representa un incremento del 29% respecto al mismo trimestre de 2024, cuando se registraron Ps.58, cifra que excluye gastos extraordinarios de Ps.30 observados en dicho período.

Durante el mes de agosto pasado, el Grupo recibió recursos por Ps.12,118, con motivo de la venta de una participación accionaria adicional de su asociada estratégica OCESA a Live Nation Entertainment. Como resultado de esta transacción, la participación de CIE se redujo del 49% al 25%. La participación de CIE en los resultados de su asociada estratégica OCESA durante el tercer trimestre de 2025 fue de Ps.166, mientras que en el mismo período del año anterior se ubicó en Ps.203. Estas cifras no son comparables debido a la transacción antes mencionada.

EVENTOS ESPECIALES

Durante el tercer trimestre, los ingresos de la división de **Eventos Especiales** alcanzaron Ps.627, lo que representa un incremento del 94% respecto al mismo periodo del año anterior, donde se observaron Ps.324. Este crecimiento se atribuye principalmente a la prestación de servicios derivados de las siguientes adjudicaciones obtenidas en el período:

- Servicio integral en la unidad de hemodiálisis en Aguascalientes, Ags., para el Instituto Mexicano del Seguro Social, y
- Servicio integral para la rehabilitación y operación del Hospital General María Socorro Quiroga Aguilar, ubicado en Ciudad del Carmen, Campeche, para el Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar.

En el período, la UAFIDA de la división se ubicó en Ps.68, cifra 44% superior a la observada en el mismo trimestre del año anterior de Ps.47. El crecimiento es consecuencia de los ingresos comentados anteriormente.

Durante los primeros nueve meses del año, las ventas y la UAFIDA se ubicaron en Ps.1,260 y Ps.167, respectivamente, en comparación con Ps.945 y Ps.153 observados en el mismo período del año 2024.

Las cifras contenidas a lo largo del presente documento, correspondientes al tercer trimestre de 2025 y de 2024, están expresadas en millones de pesos mexicanos nominales. Las cifras pueden variar por efectos de redondeo. UAFIDA significa Utilidad de Operación antes de Financiamiento, Impuestos, Depreciación y Amortización.
N.A. significa no aplica.

OTROS NEGOCIOS (Parque El Salitre, Bogotá, Colombia)

Los ingresos del **Parque El Salitre** alcanzaron Ps.59 durante el tercer trimestre, misma cifra que la observada en el mismo período del año anterior. Para los primeros nueve meses del año, las ventas ascendieron a Ps.175, en comparación con Ps.179 observadas en el mismo período del año anterior.

En el tercer trimestre del año 2025, la UAFIDA del parque alcanzó Ps.7, en comparación con Ps.11 registrada en el mismo período del año anterior. El decremento es consecuencia principalmente del aumento en la base de costos y gastos fijos del parque, relacionados con personal, mantenimiento y energía eléctrica.

Durante los primeros nueve meses del año, la UAFIDA de la División se ubicó en Ps.13, en comparación con Ps.38 observados en el mismo período del año anterior.

ENTRETENIMIENTO

El pasado 29 de julio, la Compañía anunció que Live Nation Entertainment incrementaría su participación en OCESA, mediante la compra de un 24% adicional de participación accionaria en OCESA, asociada estratégica de CIE. La operación fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de CIE el 18 de agosto y perfeccionada al día siguiente, momento en el cual el Grupo recibió Ps.12,118 como resultado de dicha transacción. Tras esta operación, CIE mantiene una participación del 25% en OCESA.

Durante el tercer trimestre, la participación de CIE en el resultado neto de la alianza con Live Nation Entertainment en OCESA fue de Ps.166. En el período sobresalieron las presentaciones de artistas internacionales como Oasis, Shakira, Imagine Dragons, Kendrick Lamar, Zoé y Fuerza Regida, entre muchos otros.

Para los primeros nueve meses, la participación de CIE en el resultado neto de dichos negocios se ubicó en Ps.708.

INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS, NETOS

	3T 2025	3T 2024	% Var.	9M 2025	9M 2024	% Var.
Intereses Ganados	124	47	N.A.	174	139	+25%
Intereses Pagados	(38)	(53)	+27%	(135)	(159)	+15%
Intereses Activos por Derecho de Uso	(5)	(5)	-12%	(15)	(15)	-2%
Ganancia (Pérdida) Cambiaria, Neta	(11)	106	N.A.	(71)	206	N.A.
Ingresos (Gastos) Financieros Netos	69	95	-27%	(47)	171	N.A.

Durante el trimestre, se registraron ingresos financieros netos de Ps.69, en comparación con Ps.95 observados en el mismo período del año anterior.

En este período, los intereses ganados ascendieron a Ps.124, impulsados por la recepción de recursos derivados de la venta de la participación adicional en OCESA. Así mismo, el pasado 11 de septiembre se realizó la amortización anticipada de la emisión de Certificados Bursátiles por Ps.1,500, lo que contribuyó a una reducción en los intereses pagados durante el trimestre.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD

	3T 2025	3T 2024	% Var.	9M 2025	9M 2024	% Var.
Impuesto Causado	1,385	68	N.A.	1,469	203	N.A.
Impuesto Diferido	(895)	125	N.A.	(793)	224	N.A.
Impuesto a la Utilidad	490	193	N.A.	676	428	+58%

Durante el período, se registró una provisión de impuesto causado por Ps.1,385, la cual incluye el efecto derivado de la transacción relacionada con la venta de la participación de CIE en OCESA. En el mismo trimestre del año anterior, la provisión del impuesto causado fue de Ps.68.

Asimismo, se reconoció una provisión de impuesto diferido activo por Ps.895, que considera el efecto del impuesto diferido de la transacción mencionada anteriormente. Durante el mismo trimestre de 2024 se registró un impuesto diferido pasivo por Ps.125.

UTILIDAD NETA

Durante el tercer trimestre de 2025, la Compañía registró una utilidad neta de Ps.7,752, cifra que incluye la utilidad por la venta de acciones de OCESA, la cual ascendió a Ps.7,976. Durante el mismo período del año anterior, la utilidad neta fue de Ps.109.

Para los primeros nueve meses del año 2025, la utilidad neta se ubicó en Ps.8,053, en comparación con una utilidad neta de Ps.506, registrada en el mismo período del año anterior.

DEUDA TOTAL CON COSTO

Al 30 de septiembre de 2025, la deuda bancaria y bursátil del Grupo se ubicó en Ps.194. El total de la deuda está denominada en pesos colombianos y tomada por la subsidiaria que opera el parque de diversiones en Bogotá, Colombia. La deuda está conformada por:

1. Ps.8 de una línea de capital de trabajo con vencimiento en noviembre de 2025.
2. Ps.25 correspondientes a un crédito simple y con vencimiento en septiembre de 2026.
3. Un crédito de largo plazo equivalentes a Ps.161, y con vencimiento a 8 años.

ACONTECIMIENTOS RECIENTES

1. El 29 de julio pasado, la Compañía anunció que Live Nation Entertainment incrementaría su participación en OCESA, mediante la compra de un 24% de tenencia adicional en OCESA. La operación fue aprobada por la asamblea de accionistas de CIE el 18 de agosto, y al siguiente día se recibieron los recursos por Ps.12,118. CIE conserva una participación del 25% en OCESA.
2. El pasado 11 de septiembre, el Grupo realizó el pago anticipado del monto total del principal por Ps.1,500 correspondiente a los Certificados Bursátiles con clave CIE 24, con vencimiento en 2027.
3. El 3 de octubre pasado, la Compañía convocó a los accionistas de la sociedad a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas a realizarse este 21 de octubre. En el orden del día, se propondrá a los accionistas:
 - a. La aprobación del estado no consolidado de situación financiera (interno no auditado) de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y del estado no consolidado de resultado integral (interno no auditado) de la Sociedad por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.
 - b. La aprobación para llevar a cabo un aumento de capital social en la parte fija y variable de la Sociedad, sin emisión de acciones, mediante la capitalización de una prima en suscripción de acciones y como consecuencia la modificación a la cláusula Sexta de los estatutos sociales de la Sociedad, relativa a la integración del capital social fijo.
 - c. La aprobación para realizar un decreto de dividendos por parte de la Sociedad a razón de Ps.9.00 (Nueve Pesos 00/100 Moneda Nacional) por acción ordinaria, nominativa, sin expresión de valor nominal, emitidas por la Sociedad, teniendo como base los estados financieros auditados no consolidados al 31 de diciembre de 2024 aprobados con anterioridad por la Asamblea de Accionistas de la Sociedad y el estado no consolidado de

situación financiera (interno no auditado) de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025 y del estado no consolidado de resultado integral (interno no auditado) de la Sociedad por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.

ACERCA DE CIE

Con sus orígenes en 1990, Corporación Interamericana de Entretenimiento (“CIE”) (BMV: CIE) es un destacado participante en la industria del entretenimiento fuera de casa en América Latina y ha contribuido en hacer de México un destino de clase mundial en la materia. La Compañía promueve y comercializa el Formula 1 Gran Premio de la Ciudad de México, produce eventos para el sector público y opera el parque de diversiones El Salitre Mágico en Colombia.

A través de su asociación estratégica con Live Nation Entertainment, Inc. (NYSE: LYV) en OCESA, produce y promociona conciertos, festivales de música, producciones teatrales tipo Broadway y de contenido urbano, eventos deportivos, familiares y corporativos. Representa talento artístico, comercializa derechos y patrocinios publicitarios, opera inmuebles de entretenimiento, el centro de exposiciones, congresos y convenciones Banamex, realiza venta de boletos a través de sus plataformas Ticketmaster y Eticket y ofrece servicios digitales de marketing y publicidad.

AVISO LEGAL

Como una nota precautoria al público inversionista, excepto por la información histórica aquí contenida, ciertos temas discutidos en el presente documento constituyen afirmaciones futuras. Dichos temas suponen riesgos e incertidumbres, incluyendo las condiciones económicas en México y otros países donde CIE opera, así como fluctuaciones en el valor del peso mexicano comparado con el dólar estadounidense.

El uso de marcas registradas o marcas comerciales en este comunicado tiene exclusivamente fines ilustrativos y no pretende ser una trasgresión a los derechos de autor ni a la legislación de propiedad intelectual aplicable en los países en donde opera CIE, sus subsidiarias y aquellas compañías con las cuales CIE sostiene algún tipo de relación comercial o de negocio.

CONTACTO

Atención a Inversionistas
investor.relations@cie.com.mx
T: (5255) 5201-9088

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

	3T 2025	3T 2024	% Var.	9M 2025	9M 2024	% Var.
Ventas	686	383	+79%	1,435	1,124	+28%
Costo de Ventas	573	295	+94%	1,143	843	+36%
Utilidad Bruta	113	88	+29%	292	281	+4%
Gastos de Operación	54	53	+3%	170	160	+6%
Gastos Extraordinarios	-	30	+0%	-	30	+0%
Otros Ingresos (Gastos)	(6)	2	N.A.	(7)	1	N.A.
Part. en los resultados de asociada estratégica	166	203	-18%	708	705	0%
Utilidad en venta de acciones de asociada estratégica	7,976	-	N.A.	7,976	-	N.A.
Utilidad de Operación	8,195	211	N.A.	8,799	798	N.A.
Ingresos (Gastos) Financieros, Netos						
Intereses Ganados	124	47	N.A.	174	139	+25%
Intereses Pagados	(38)	(53)	+27%	(135)	(159)	+15%
Intereses por Derecho de Uso	(5)	(5)	+12%	(15)	(15)	-2%
Ganancia (Pérdida) en Cambios, Neta	(11)	106	N.A.	(71)	206	N.A.
Ingresos (Gastos) Financieros, Netos	69	95	-27%	(47)	171	N.A.
Part. en los resultados de Asociadas	(23)	(3)	N.A.	(23)	(36)	+36%
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos	8,242	302	N.A.	8,729	933	N.A.
Impuestos a la Utilidad	490	193	N.A.	676	428	+58%
Impuesto Causado	1,385	68	N.A.	1,469	203	N.A.
Impuesto Diferido	(895)	125	N.A.	(793)	224	N.A.
Utilidad (Pérdida) Neta	7,752	109	N.A.	8,053	506	N.A.
Participación No Controladora	-	(7)	N.A.	-	(22)	N.A.
Participación Controladora	7,752	117	N.A.	8,053	528	N.A.
Depreciación y Amortización	22	21	+4%	66	69	-5%
UAFIDA Ajustada *	75	58	+29%	180	191	-6%

* UAFIDA antes de la Participación en los resultados de asociadas estratégicas, utilidad por venta de acciones de asociada estratégica y durante el 2024 de gastos extraordinarios.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL:

	30 Sept.	31 Dic.	%
	2025	2024	Var.
Activo Circulante	15,331	3,354	N.A.
Efectivo	12,102	1,659	N.A.
Clientes por Cobrar, Neto	1,193	611	+95%
Otras Cuentas por Cobrar, Neto	184	210	-12%
Inventarios	32	33	-2%
Otros Activos Circulantes	1,820	842	N.A.
Activos No Circulantes	6,602	10,806	-39%
Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	4,901	9,065	-46%
Propiedad, Planta y Equipo. Neto	622	526	+18%
Activos por Derecho de Uso, Neto	119	147	-19%
Activos por Impuestos Diferidos	961	1,069	-10%
Activo Total	21,934	14,160	+55%
Pasivos Circulante	6,032	3,257	+85%
Proveedores	1,083	454	N.A.
Deuda con costo de Corto Plazo	36	8	N.A.
Arrendamientos a Corto Plazo	37	38	-4%
Otros Pasivos Circulantes	4,877	2,757	+77%
Pasivos No Circulantes	1,887	4,092	-54%
Deuda con costo de Largo Plazo	159	1,541	-90%
Arrendamientos a Largo Plazo	114	129	-11%
Pasivos por Impuestos Diferidos	790	1,690	-53%
Otros pasivos No circulantes	824	731	+13%
Pasivo Total	7,918	7,349	+8%
Capital Contable	14,015	6,811	N.A.
Participación No Controladora	-	-	N.A.
Participación Controladora	14,015	6,811	N.A.
Pasivo Total + Capital Contable	21,934	14,160	+55%